



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“
DIREKTORIAUS 2016 METŲ VEIKLOS ATASKAITOS TVIRTINIMO**

2017 m. gegužės 18 d. Nr. K-79

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu ir įgyvendindama Alytaus rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 14 d. sprendimu Nr. K-228 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ (su pakeitimais), 214 punktą, Alytaus rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

Tvirtinti Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ direktoriaus 2016 metų veiklos ataskaitą (pridedama).

Savivaldybės meras

Algirdas Vrubliauskas

PATVIRTINTA
Alytaus rajono savivaldybės tarybos
2017 m. gegužės 18 d.
sprendimu Nr. K-79

ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“ DIREKTORIAUS 2016 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

1. ĮMONĖS PRISTATYMAS

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau – įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SI 2001 – 1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri, kaip juridinis asmuo, tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą.

Įmonės veiklos tikslas – teikti viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, šilumos energiją ir karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Įmonės veiklos sritys:

1. aptarnauti komunalinį ūkį, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;
2. užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už visus 2016 metus Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – euru.

Įmonės savininko nuosavas kapitalas metų pradžioje – 3990482 Eur, pabaigoje – 3990482 Eur. Ilgalaikis turtas 2016-12-31 – 66350453 Eur.

Įmonės savininko įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

Vadovaujantis įmonės direktoriaus 2016 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. 81 „Dėl inventorizacijos atlikimo ir komisijos sudarymo“ atlikta turto ir įsipareigojimų, turto, valdomo pagal panaudos sutartis, metinė inventorizacija 2016 m. lapkričio 30 dienai.

Metų pabaigoje įmonėje iš viso dirbo 48 darbuotojai, iš jų 8 – administracijos. Įmonėje atlyginimas mokamas du kartus per mėnesį. Vidutinis darbo užmokestis – 507,97 Eur.

Prekių ir paslaugų pirkimus įmonė atlieka vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Komunalinio ūkio objektai eksploatuojami Simno, Miroslavo, Krokialaukio, Alytaus, Butrimonių, Alovės, Daugų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Punios ir Raitininkų seniūnijose.

Aptarnaujamoje teritorijoje yra 34 vandenvietės, 20 nuotekų tvarkymo sistemų, eksploatuojamam poliklinikos pastatui, Naujoji g. 48, Alytus, vanduo perkamas iš UAB „Dzūkijos vandenys“, 3 atskiros šilumos tiekimo sistemos. Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji

g. 48, Pivašiūnų socialinio būsto eksploataciją, atlieka Simno miesto prekyvietės ir paplūdimio administratoriaus funkcijas, vykdo Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą bei administruoja daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Įmonės gamybinė veikla yra suskirstyta į keturis padalinius: Simno ir Daugų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, poliklinikos ir šilumos ūkio.

Visuose turimuose gręžiniuose išgauta 326,3 tūkst. m³ vandens per metus. Įmonė centralizuotai tiekiamu geriamuoju vandeniu aprūpina 27 proc., t. y. 7385 Alytaus rajono gyventojus. Avarijų ir gedimų skaičius per 2016 m. 1 km. vandentiekio tinklo teko 1,24 vnt. Nuotekų išvalyta 165,7 tūkst. m³, infiltracija 2016 metais sudarė 42,31 procentus. Įmonė centralizuotomis nuotekų surinkimo sistemomis aptarnauja 4901 gyventoją, kas sudaro 17,92 procentų visų rajono gyventojų. Avarijų ir gedimų skaičius nuotekų tinkluose – 1,3 vnt./km. Nuotekų su asenizacinėmis mašinomis 2016 metais išvežta 4205,2 m³. Šia paslauga namų savininkai, kurie neprisijungę prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, naudojami nepakankamai. Daugelis gyventojų susidariusias buitines nuotekas išleidžia tiesiai į aplinką.

2016 metais už suteiktas pardavimo kainos paslaugas įmonė atlieka metrologines patikras jau įrengtiems apskaitos prietaisams, keičia apskaitos prietaisus, kurie neatitinka keliamų metrologinių reikalavimų.

2016 m. Simno miesto šilumos energijos vartotojams šiluma buvo tiekama be sutrikimų. Be sutrikimų dirbo ir katilinių pagrindiniai įrengimai. 2016 metais remontuoti vandens šildymo katilai, dūmtraukis ir dūmų vamzdynas. Kiekvienais metais atliekami katilų ir šilumos tinklų hidrauliniai bandymai, kuro ir šilumos įrengimų apžiūros, atliekami visų įrengimų kapitaliniai ir einamieji remontai. Katilinėje pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens tinklais. Įmonės valdomas šilumos perdavimo tinklas – 4,5 km ilgio. 2016 m. pagaminta ir į perdavimo tinklą patiekta 4218 MWh, parduota 3234 MWh šiluminės energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2015 m., padidėjo 48 MWh, o realizacija – 143,0 MWh. Šilumos gamyba ir realizacija turi tendenciją mažėti, o 2016 m. šilumos gamybos ir realizacijos padidėjimas nežymus. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimui įtakos turėjo atlikta 5 daugiabučių namų renovacija. Prognozuojant 2017 m. šilumos gamybą tikėtina, kad bus pagaminta dar mažiau šilumos. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimas turės įtakos perskaičiuojant pastoviąją šilumos dalį. Tiekimo nuostoliai ir šilumos netektys sudaro 23,3 % ir yra 984 MWh, 2015 m. šilumos nuostoliai sudarė 25,7 % arba 1079 MWh į tinklą patiektos šilumos. 2016 m. pakeitus orinę šiluminę trasą į Melioratorių g. 16 namą, šilumos nuostoliai trasose sumažėjo 95 MWh. Planuojama 2017 m. pakeisti orinę trasą (50 metrų) į daugiabutį namą, Melioratorių g. 12, tai leistų dar sumažinti nuostolius trasose.

Per 2016 m. šalto vandens karštam vandeniui ruošti sunaudota 1,7 tūkst. m³ ir dėl šalto ir karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenų neatitikimo patyrė 0,2 tūkst. m³ nuostolį.

Per 2016 metus katilinėje sukūrenta 4656 erdm. medienos drožlių, 1339 erdm. mažiau nei 2015 metais. Siekiant išvengti šilumos kainos augimo ir ją stabilizuoti, įmonė pati gamina kurą. Įmonės vykdoma veikla šilumos ūkio padalinyje pasiteisino. 2016 m. pagaminta kuro 11108 erdm., 378 erdm. daugiau nei 2015 metais. Kadangi pagaminta daugiau drožlių, atsirado galimybė jas realizuoti kitoms įmonėms. 2016 metais parduota 6740 erdm. medžio drožlių, 2140 erdm. daugiau nei 2015 m. ir 4578 erdm. daugiau nei 2014 m. Medžio drožlės gaminamos daugiausia iš įmonės pagamintos žaliavos, kitą kiekį žaliavos įmonė perka iš miškų urėdijų, dalyvaudama aukcionuose. Čia įtakos turėjo medžio drožlių gamybos modernizavimo programos įgyvendinimas, kuriai skirta 280,35 tūkst. Eur. Pagal šią programą įsigytas miško traktorius VALTRA T193H, mobilus medienos smulkintuvas KESLA C645S ir miško savikrovė priekaba PALMS 122/84. Turtas įsigytas iš AB DNB lizingas ir UAB „Swedbank lizingas“. Lizingo įmokos mokamos pagal numatytą grafiką.

Venciūnų katilinėje pagaminta 188,0 MWh pagal sukūrentą dujų kiekį ir kaloringumą. Šilumos realizuota – 183 MWh, sukūrenta dujų – 20,7 tūkst. m³. Šilumos tiekimas vykdomas Pivašiūnų socialiniame būste, 18 butų. Įrengtas geoterminis šildymas, kuris

papildomai naudoja elektros energiją. Vartotojams paskirstomos susidariusios elektros energijos sąnaudos pagal butų kvadratūrą, o elektra, sunaudota šilumos gamybai, paskirstoma pagal kontrolinius šilumos skaitiklius kiekvienam butui atskirai. Kadangi gyventojai socialiai remtini, dauguma neturi darbo, iškyla didelė problema dėl apmokėjimo. 2016 metų gruodžio 31 d. įsiskolinimas sudaro – 7141,03 Eur. 2016 m. palyginus su 2015 m. įsiskolinimas padidėjo 5636,19 Eur, kuris turi tendenciją didėti.

Įmonė toliau vykdo šilumos sistemų priežiūrą Simno miesto daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose bei atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo programą.

Vykdoma pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytuje, priežiūra: eksploatuojami liftai, saugomas pastatas, teikiamos rūbinės paslaugos, atliekama pastato inžinerinių tinklų eksploatacija bei apskaičiuojami ir paskirstomi komunalinių paslaugų mokesčiai pastato naudotojams.

2013 m. birželio 14 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba nusprendė paskirti įmonę Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi.

Renovacijos programa įgyvendinama keliais etapais. Alytaus rajono savivaldybėje I etape dalyvavo 9 daugiabučiai namai, iš kurių 5 namuose renovacijos darbai jau baigti, 4 namai atsisakė dalyvauti tolimesnėje renovacijos programos įgyvendinimo eigoje. II etape dalyvavo 16 namų, tačiau renovacijai pritarė tik dviejų namų gyventojai. Dviejuose namuose darbai pradėti, kreditavimo sutartys pasirašytos. Iš pirmojo etapo 3 namai pakeitė sprendimus ir toliau dalyvauja renovacijos programoje. Nupirkti statybos darbai ir pasirašytos statybos darbų sutartys su UAB „Alvista“. Pagal šias sutartis 5 daugiabučiai namai buvo modernizuojami Simno mieste: Pavasario g. 2, Pavasario g. 4, Pavasario g. 8, Pavasario g. 9, Melioratorių g. 14. Tolimesnis II etapo energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimas vyksta Melioratorių g. 16, Simno m., ir Strielčių g. 22, Norgeliškių k. Rangos darbų sutartis pasirašyta su UAB „Alkor“. Daugiabučio namo, esančio Strielčių g. 20, Norgeliškių k., viešųjų pirkimų procedūros įvykę, rangos darbų sutartis pasirašyta. Gautas AB Šiaulių banko finansavimas. Planuojama statybos darbus baigti 2017 m. rugpjūčio 22 d. Daugiabučių namų, esančių Užupių g. 4, Užupių k., Nemunaičio sen., ir Pavasario g. 10, Simno m., suderintos preliminaros finansavimo sutarties sąlygos, pasirašytos sutartys su statybos darbų rangovais, gautas preliminarus AB Šiaulių banko finansavimo raštas.

Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. liepos 8 d. įsakymu Nr. D1-441 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“ įmonė paskirta daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi. Šiuo metu administruojami 29 daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektai.

2. VARTOTOJAI IR KAINODARA

Įmonės vartotojų apskaitoje išsiskiria dvi grupės:

- ☐ vartotojai (gyventojai),
- ☐ abonentai (įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.).

Paslauga	Vartotojai, vnt.; m ²	Abonentai, vnt.; m ²
Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, pardavimo kaina	3202	158 vnt.
Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra	17207,87	8954 m ²
Centralizuotai tiekiamą šilumą	306 vnt.	14
Poliklinikos pastato eksploatacija	x	21

Administravimas	18 butų name / 905,53 m ²	turgus 1760 m ² / Simno prekyvietė iki 2016-11-01; Giluičių papildymys 1 (vnt.)
DGN programos įgyvendinimas	18 namai	x
DGN bendrojo naudojimo objektų administravimas	29 namai	x

Paskutiniaisiais metais gyventojų mokumas yra pagerėjęs, bet yra gyventojų, kurie nemokėjo ir šiuo metu vengia mokėti už teikiamas paslaugas visiškai nedeklaruodami arba klaidingai deklaruodami skaitiklio rodmenis, tuo padarydami įmonei nuostolį. Dabar visi vartotojai ir abonentai atsiskaito pagal šalto bei karšto vandens apskaitos prietaisus.

Per 2016 metus išsiųsti 83 raginimai dėl 20889,63 Eur sumokėjimo. 17 gyventojų pasirašė skolos grąžinimo grafikus, kita dalis gyventojų sumokėjo skolą iš karto.

Teikiamų paslaugų kaina nustatoma Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos teisės aktus.

3. ĮMONĖS FINANSINIAI-EKONOMINIAI REZULTATAI

2016 m. įmonė gavo 776,7 tūkst. Eur pajamų (didesnės 3,7 tūkst. Eur lyginant su 2015 m.). Apskaičiuotas tipinės veiklos 71,8 tūkst. Eur nuostolis, kai tuo tarpu 2015 metais – 68,9 tūkst. Eur, kas sudaro 2,9 tūkst. Eur daugiau, 2016 metus lyginant su 2015 metais. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos sudaro 20 % visų sąnaudų. 2016 m. įmonė iš viso patyrė – 917,4 tūkst. Eur sąnaudų, 14,8 tūkst. Eur daugiau nei 2015 metais.

Pajamų-sąnaudų suvestinė (Eur)

STRAIPSNIAI	2015 metai	2016 metai	Palyginimas 2016 metų su 2015 metais Eur
Pajamos			
Tipinės veiklos pajamos	764143	764076	-67
Kitos veiklos pajamos	5560	5560	0
Finansinės veiklos pajamos	3289	7076	3787
Viso:	772992	776712	3720
Sąnaudos			
Tipinės veiklos išlaidos	833058	835889	2831
Veiklos išlaidos	64156	78539	14383
Kitos veiklos išlaidos	503	659	156
Finansinės veiklos išlaidos	4924	2359	-2565
Iš viso:	902641	917446	14805
Rezultatas:	(129649)	(140734)	11085

Sąnaudos, patirtos *tiesioginėje veikloje* susijusios su pagrindine veikla – vandens gavyba, tiekimu bei ruošimu, nuotekų šalinimu, valymu, šilumos ir karšto vandens tiekimu, poliklinikos padalinio aptarnavimo veikla, pastatų administravimu. Pagrindinės ir didžiausios

sąnaudos šioje veikloje yra darbo užmokesčio, socialinio draudimo, elektros energijos, remonto, žaliavų, ilgalaikio turto nusidėvėjimo.

4. INVESTICIJOS

2014 metais įmonė baigė vykdyti projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Dauguose)“ Nr.VP3-3.1-AM-01-01-V-02-083, paklota 6,978 km vandentiekio ir 7,599 km nuotekų tinklų, rekonstruoti Daugų valymo įrenginiai, pastatyta 6 nuotekų perpumpavimo siurblynės.

Įgyvendinus projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Dauguose)“, Daugų mieste sudaryta galimybė prie magistralinių tinklų prisijungti 302 būstams arba 580 gyventojams, vartotojai bus aprūpinti kokybišku geriamuoju vandeniu, sumažės dirvožemio ir gruntinio vandens tarša bei požeminio vandens išteklių taršos rizika projekto teritorijoje, pagerės projekto teritorijoje teikiamų paslaugų kokybė. Taip pat įgyvendinus šį projektą ir kitus, Alytaus rajono savivaldybėje mažinami socialiniai ir ekonominiai skirtumai tarp ES šalių narių ir atskirų regionų.

Turimo ilgalaikio turto atnaujinimas: vandens ir nuotekų tinklų remontas, avarijų ir gedimų šalinimas laiku, uždarnosios armatūros įrengimas. Ilgalaikio turto atnaujinimas mažina gedimų ir avarijų skaičių, remonto medžiagų ir kuro sąnaudas.

2015–2020 metų plano įgyvendinimo laikotarpiu Alytaus rajono savivaldybė planuoja perduoti valdyti ir naudoti patikėjimo teise ilgalaikį materialųjį turtą:

1. Simno m. vandentiekio ir nuotekų tinklų sistema, balansinė vertė – 2709,6 tūkst. Eur.
2. Kumečių vandenvietė – 114,9 tūkst. Eur.
3. Taikos g. Simne vandentiekio ir nuotekų tinklai – 6,4 tūkst. Eur.
4. Genių kaimo vandenvietė su priklausiniais – 104,2 tūkst. Eur.
5. Mikalavo kaimo vandenvietė su priklausiniais – 104,3 tūkst. Eur.
6. Vaisodžių kaimo vandenvietė su priklausiniais – 104,3 tūkst. Eur.
7. Rimėnų kaimo vandenvietė su priklausiniais – 104,3 tūkst. Eur.
8. Luksnėnų vandenvietė su priklausiniais – 116,1 tūkst. Eur.

2016 metais įmonė pakeitė 102 m trasos nuo šiluminės kameros iki Melioratorių g. 16 namo ir 2017 metais planuoja pakeisti 50 m orinės trasos nuo Melioratorių g. 12 namo iki Simno vaikų darželio.

2016 metais įgyvendinama 2012 metais pradėta rengti medžio drožlių gamybos modernizavimo programa. Kapitalo investicijų didinimas įmonėje sudaro galimybę modernizuoti gamybos ir paslaugų teikimo infrastruktūras, tobulinti technologijas ir produktus. Investicijų didinimas yra vienas svarbiausių veiksnių, turinčių įtakos įmonės finansinei būklei, veiklos tęstinumui, plėtrai ir konkurencingumui. Siekiant tinkamai parinkti ir reikiamai įgyvendinti kapitalo investicijas, įmonė identifiko ir įvertino investicijas ateities požiūriu, nes dabartinės investicijų išlaidos teiks įmonei ekonominę naudą ir pinigines įplaukas ateityje.

Renkamos Alytaus rajono seniūnijų ir gyventojų sukauptos medžio atliekos, šakos. Surenkama apie 3000 m³ šakų, iš kurių pagaminama 12000 erdm. medžio drožlių. Tai atitinka keliamus aplinkos tvarkymo reikalavimus.

Įmonė, dalyvaudama Alytaus teritorinės darbo biržos organizuojamose viešųjų darbų projektuose, per metus įdarbina 29 socialiai labiausiai pažeidžiamų asmenų.

5. ĮMONĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Įmonės pagrindinis tikslas yra vykdyti nenutrūkstamą geriamojo vandens, šilumos bei karšto vandens tiekimą bei vykdyti nuotekų tvarkymą, siekti, kad teikiamos paslaugos būtų kokybiškos, ieškoti būdų ir galimybių savikainos mažinimui. Taip pat sėkmingai vykdyti Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą, administruoti daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Vadovaujantis Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2009 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. K-242 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano patvirtinimo“ vykdyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialųjį planą ir jo sprendinius. Alytaus rajono savivaldybės taryba 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. K-277 patvirtino Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ 2015–2020 metų veiklos planą. Planas apima penkerių metų periodą nuo 2015 iki 2020 metų. Šis laikotarpis pasirinktas atsižvelgiant į planuojamą 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas, plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ lėšų paskirstymą. Šiame plane ir jo sprendiniuose numatytos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros kryptys iki 2020 m., siekiant įgyvendinti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo įsigaliojimo ir įgyvendinimo įstatymą.

Įmonė vykdo ir vykdys infrastruktūros plėtros projektus, finansuojamus iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų, kurios bus teikiamos pagal 2015–2020 m. Europos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją arba atskiras veiksmų programas, skirtas strategijai įgyvendinti bei kitų tarptautinių (ar Lietuvos) paramos fondo ir / ar programos lėšų.

Planuojama pradėti įgyvendinti projektą Krokialaukio miestelyje – statyti naujus valymo įrenginius, nuotekų tinklus bei praplėsti vandentiekio tinklus. Įgyvendinus šį projektą papildomai prisijungtų 42 nauji šalto vandens vartotojai ir 206 vartotojai naudotųsi centralizuotais nuotekų tinklais. Numatoma pakloti 2,308 km vandentiekio ir 9,768 km nuotekų tinklų, įrengti 7 nuotekų siurbles ir iki 80 m³/parą buitinių nuotekų valymo įrenginius.

Lėšų poreikis investicijų ir plėtros plano įgyvendinimui Krokialaukio miestelyje būtų: 2004,7 tūkst. Eur. Iš jų 146,6 tūkst. Eur – valstybės lėšos, 539,1 tūkst. Eur – įmonės lėšos, 1319,0 tūkst. Eur – Europos sanglaudos fondo lėšos.

Įgyvendinant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenzijuotą veiklą:

1. Geriamojo vandens gavybos veikloje numatyta atnaujinti elektros siurblius, tai sumažintų elektros energijos sąnaudas.

2. Geriamojo vandens ruošimo veikloje 2015–2020 metais planuojama įrengti naujus vandens gerinimo įrenginius Verebiejų ir Krokialaukio vandenvietėse. Planuojama aptverti vandenviečių teritorijas, rekonstruoti Simno ir Daugų miestų vandens bokštus.

3. Geriamojo vandens pristatymo veikloje planuojama atlikti 1 gyvenvietės tinklų inventorizaciją.

4. Nuotekų surinkimo veikloje senose nuotekų siurblinėse 2015–2020 metų laikotarpiu įmonė planuoja pakeisti dalį siurbių, elektros įrenginių, uždaromosios armatūros.

5. Nuotekų valymo veikloje veiklos plano laikotarpiu, įmonė planuoja atlikti siurbių, elektros įrangos remontus, tačiau šie valymo įrenginiai nevalo azoto ir fosforo, norint išspręsti šią problemą reikalingos paramos lėšos, kurios 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programoje nėra numatytos.

6. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikloje numatoma plėtra Daugų mieste, 2015 m. prijungta 5 abonentai ir 73 vartotojai, 2016 m. 30 vartotojų ir vienas abonentas. Iki 2020 m. privalu prijungti 113 vartotojų, iki 2040 m. – 81 vartotoją. Numatytu veiklos plano periodu bus keičiami juridinių ir fizinių asmenų apskaitos prietaisai bei įrengiami naujai.

7. Įmonė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose. 2016 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 32,36 proc. (pagal normatyvą 20 proc.), 2015 m. – 31,9 proc. Spręsdama šį klausimą įmonė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose ir butuose.

Aplinkos taršos mažinimo priemonė – nuotekų tinklų plėtra ir įrengimas, kuris vykdomas įgyvendinant projektus Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje.

8. Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą pagal patvirtintą grafiką, suderintą su Alytaus valstybine maisto ir

veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos higienos normos 24:2003 reikalavimus. 2015–2020 metų laikotarpiu įmonė planuoja tiekti geriamąjį vandenį, atitinkantį Lietuvos higienos normos 24:2003 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą, LR aplinkos monitoringo įstatymą.

9. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos pagrindimas. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo investiciniai projektai yra ne pelno siekiantys, todėl jų įtaka vandens ir nuotekų kainai turi minimalų didėjimą, tik tiek, kiek reikalinga būtinosioms sąnaudoms padengti.

Įgyvendinant Medžio drožlių gamybos modernizavimo programą atsiranda galimybė realizuoti medžio drožles kitoms katilinėms. Kaip toliau vystysis šis procesas, priklausys nuo rinkos tendencijų ir sugebėjimu apsirūpinti žaliava.

Įgyvendinami Šilumos ūkio įstatymo pagrindiniai tikslai:

- 1) mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti patikimą ir kokybišką šilumos tiekimą šilumos vartotojams;
- 2) šilumos ūkyje įteisinti pagrįstą konkurenciją;
- 3) ginti šilumos vartotojų teises ir teisėtus interesus;
- 4) gaminant šilumą, plačiau naudoti vietinį kurą, biokurą ir atsinaujinančiuosius energijos išteklius mažinant šilumos energetikos neigiamą poveikį aplinkai;
- 5) įdarbinti socialiai remtinus Alytaus rajono gyventojus.

Siekiant pagerinti bendrovės finansinę padėtį, būtina:

- mažinti debitorinio įsiskolinimo trukmę (daugiau dėmesio skirti skolų išieškojimui);
- ieškoti papildomų užsakymų paslaugoms atlikti;
- mažinti teikiamų paslaugų savikainą efektyviau išnaudojant darbo jėgą bei techniką;
- tobulinti abejotinų skolų išieškojimą;
- tobulinti gyventojų atsiskaitymo internetu už teikiamas paslaugas galimybes;
- nuolatos kelti darbuotojų kvalifikaciją, organizuoti darbuotojų mokymus;
- nedidinant administracijos išlaikymo išlaidų, pasiekti optimalius valdymo rezultatus;
- ieškoti galimybių didinti bendrovės pajamas, didinant paslaugų apimtį, siūlant papildomas paslaugas.

Direktorius

Juozas Kalėda