

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ savininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Sąlyginė nuomonė

Mes atlikome Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2021 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, išskyrus pastraipoje „Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti“ aprašytų dalykų galimą poveikį atitinkamiems duomenims, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartus.

Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti

Mes nestebėjome Įmonės atsargų, kurios 2021 m. gruodžio 31 d. balanse sudarė 47 439 EUR, inventorizacijos, kadangi finansinių ataskaitų auditoriais buvome paskirti po inventorizacijos datos. Mes negalėjome pritaikyti jokių kitų audito procedūrų, kurios leistų mums pagrįstai įsitikinti atsargų kiekio ir fizinės būklės 2021 m. gruodžio 31 d. teisingumu. Atsargų kiekio ir būklės įvertinimas gali turėti įtakos pelno (nuostolių) ataskaitoje pateiktai pardavimo savikainai ir apskaičiuotam pelno dydžiui.

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvastyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes tai pat privalome įvertinti, ar Įmonės veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų ataskaitas bei ar Įmonės veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis taikomų

teisės reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

Įmonės veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir

Įmonės veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Albina Strolienė
Auditoriaus pažymėjimo Nr.000531
Ugniagesių g., 6, Alytus

2022-04-22

UAB "Apskaitos ir audito paslaugos"
Audito įmonės pažymėjimo Nr.001376

Alytaus rajono savivaldybės įmonė "Simno komunalininkas", 153720195

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus raj. Sav., VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021m. Gruodžio 31 d. BALANSAS

2022 m. vasario 18 d. Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2021 01 01 - 2021 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		9863358	7999955
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		1718	4003
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Programinė įranga		1718	4003
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		9861640	7995952
2.1.	Žemė		170	170
2.2.	Pastatai ir statiniai		4726703	4845014
2.3.	Mašinos ir įranga		1460632	1337245
2.4.	Transporto priemonės		106749	70107
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		44250	37242
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		3523136	1706174
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		473522	699901
1.	ATSARGOS		47804	67737
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		47439	59735
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			

1.7.	Sumokėti avansai		365	8002
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		230218	269479
2.1.	Pirkėjų skolos		224928	264737
2.2.	Kitos gautinos sumos		5290	4742
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		195500	362685
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		599	521
	TURTO IŠ VISO		10337479	8700377
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		2700488	2882068
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS		4754731	4754730
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI		-	-
5.1.	Privalomasis			
5.2.	Kiti rezervai			
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(2054243)	(1872662)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(181581)	(62745)
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(1872662)	(1809917)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		6723262	5124682
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		913729	693627
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		639412	308681
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		639412	308681
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		274317	384946
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		38139	
2.3.	Gauti avansai		1538	
2.4.	Skolos tiekėjams		176345	292117
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		38016	67663
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		20279	25166
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		10337479	8700377

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Juozas Kalėda
(vardas ir pavardė)
Jolanta Krupavičienė
(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

Alytaus rajono savivaldybės įmonė "Simno komunalininkas", 153720195

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus raj. Sav., VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021 m. gruodžio 31 d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

Simnas Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

2021 01 01 - 2021 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		1024038	912673
2.	Pardavimo savikaina		(1135195)	(911095)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(111157)	1578
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(70087)	(66004)
7.	Kitos veiklos rezultatai		4751	6934
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		366	217
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(5454)	(5470)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(181581)	(62745)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(181581)	(62745)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Juozas Kalėda

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Jolanta Krupavičienė

(vardas ir pavardė)

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28 Simno m. Alytaus raj. Sav. VĮ Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021 M. gruodžio 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2021 m. sausio 25 d. Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

2021 01 01-2021 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1436638	1225470
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1430443	1198054
1.1.2.	Kitos įplaukos		6195	27416
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(3520366)	(2028346)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(2880255)	(1428204)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(511068)	(493698)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(128550)	(100028)
1.2.4.	Kitos išmokos		(493)	(6416)
	Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai		(2083728)	(802876)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(85523)	
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		6	
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			776600
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai		(85517)	776600
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			

1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		2002061	235020
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		407008	82219
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		407008	82219
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(43593)	(14534)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(38139)	(10743)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(5454)	(3791)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		442	
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		1638204	169014
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			(1679)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		2002061	235020
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka gryųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(167185)	208744
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		362685	153941
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		195500	362685

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Juozas Kalėda

(vardas ir pavardė)

(parašas)

Jolanta Krupavičienė

(vardas ir pavardė)

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas			Privalomas rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto					
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	4754560							(1809917)	2944643	
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	1								1	
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-	
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	4754561	-	-				-	(1809917)	2944644	

[illegible]

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
21. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
22. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
23. Sudaryti rezervai									-
24. Panaudoti rezervai									-
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	4754731	-	-	-	-	-	-	(2054243)	2700488

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Juozas Kalėda

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Jolanta Krupavičienė

(vardas ir pavardė)

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

153720195, Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

2021 METŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2022 m. vasario 18 d.

I. BENDROJI DALIS

1. Duomenys apie Įmonę:

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

Įmonės kodas: 153720195

Telefonas: 8 315 60758

El. paštas: info@simnokomun.lt

Registras: Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

Registruota 2001 m. gruodžio 18 d.

Adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija

Alytaus rajono savivaldybės administracija

Registruota: Pulko g. 21, Alytus

2. Trumpas įmonės veiklos apibūdinimas

SĮ „Simno komunalininkas“ – turtą patikėjimo teise valdanti savivaldybės įmonė. Įmonės pagrindinė veikla – teikti viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, šilumos energiją ir karštą vandenį, tvarkant nuotekas, vykdančią pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas bei vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Svarbiausios sąlygos, kuriomis dirba įmonė – įgyvendina įmonės steigėjos Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimus bei nutarimus dėl įmonės plėtros ir įmonės veiklos kryptų, darbo apimčių. Įmonės plėtrą gali paveikti perduodamų objektų eksploatavimas, investicinių projektų įgyvendinimas, įmonės steigėjos Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimas dėl įmonių sujungimo ar įmonės likvidavimo.

3. Vidutinis metinis sąrašinis įmonės darbuotojų skaičius

2021 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 42, o 2020 metais 43.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2020 metai	2021 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	5	5
Specialistai	3	3
Darbininkai	35	34

4. Finansiniai metai

Įmonės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

5. Informacija apie Įmonės priklausomybę

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

6. Kita reikšminga informacija.

Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-03-06 įsakymu Nr. D1-160 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengtas finansinių ataskaitų rinkinys

Įmonės metinės finansinės ataskaitos už laikotarpį, pasibaigusį 2021 m. gruodžio 31 d., parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos, Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais ir verslo apskaitos standartais, bei Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ patvirtinta apskaitos politika.

Rengiant finansinę Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ atskaitomybę buvo atsižvelgiama veiklos tęstinumo, įmonės, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo, turinio svarbos principais.

Finansinė atskaitomybė rengiama einamųjų metų gruodžio 31 d. duomenimis.

Finansinėse ataskaitose pateikiami duomenys išreikšti Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – Euru.

2. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Įsigijimo metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus sukauptą amortizaciją.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporciniu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo ar sukūrimo, pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos. Išskyrus atvejus, kai Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ patiria išlaidas, kuriomis didinama nematerialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, t.y. programų atnaujinimas, palaikymas, perprogramavimas.

Nematerialiojo turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

3. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią tos grupės turto vertę.

Eil. Nr.	Ilgalaikio turto grupės	Laikotarpis, metais
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	-
I.1.	standartinė programinė įranga	4
I.1.	spec. programinė įranga	4
I.1.	kitas nematerialusis turtas	4
II.2.	PASTATAI IR STATINIAI	
II.2.1.	Pastatai (administraciniai, gamybiniai-ūkiniai ir pan.)	50
II.2.2.	keliai, aikštelės, šaligatviai ir tvoros	30
II.2.3.	Vamzdynai	50
II.2.4.	Kiti įrenginiai (siurblių statiniai, vandentiekio įrenginiai, nusodintuvai, diukeriai, vandens rezervuarai, gelžbetoniniai metantankai, smėlio gaudytuvai, aerotankai, nusodintuvai, nuotekų valymo flotatoriai, dumblo aikštelės ir kt.).	35
II.3.	MAŠINOS IR ĮRANGA	

II.3.1.	vandens siurbLIAI, nuotekų ir dumblo siurbLIAI virš 5 kW, kita įranga (siurblių valdymo įranga, elektrotechninė įranga, stacionarios ir mobilios darbo bei hidrodinaminės mašinos, staklės, sklendės, grotelės, grėbliai, grandikliai, filtrai, centrifugos)	10
II.3.2.	nuotekų ir dumblo siurbLIAI iki 5 kW	5
II.4.	KITI ĮRENGINIAI, PRIETAISAI IR ĮRANKIAI	
II.4.1.	apskaitos prietaisai	6
II.4.2.	įrankiai (matavimo priemonės, elektriniai įrankiai ir prietaisai, gamybinis inventorių ir kt.)	6
II.5.	TRANSPORTO PRIEMONĖS	-
II.5.1.	lengvieji automobiliai	7
II.5.2.	kitos transporto priemonės (transportas dumblui, vandeniui vežti, autobusai žmonėms vežti)	10

Ilgalaikio turto įsigijimo (pasigaminimo) vertė yra ne mažesnė nei 289.62 Eur. Išimtis daroma karšto ir šalto vandens apskaitos prietaisams bei vandens pakėlimo įrangai (turbina, variklis, orapūtė), kurie priskiriami vandens pakėlimo įrangai, pastatams ir statiniams ir į ilgalaikį materialųjį turtą įtraukiami nuo bet kokios vertės.

Likvidacinė vertė - 0,29 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos pagal ilgalaikio materialiojo turto naudojimą įmonės pajamoms uždirbti.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą. Įsigyto ilgalaikio turto nusidėvėjimo arba amortizacijos laiką skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmosios dienos po ilgalaikio turto naudojimo pradžios pagal nustatytus normatyvus.

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita:

Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinimas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina.
Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį.

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudoms ir teikiamų paslaugų savikainai.

Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato. Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas pagerina naudingąsias turto savybes ir/ar pailgina jo naudingo tarnavimo laiką, šių darbų vertė didinama turto vertė.

Ilgalaikio materialiojo turto nurašymo rezultatas pripažįstamas ataskaitinio laikotarpio pelnu arba nuostoliu.

4. Atsargos

Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti. Įmonėje atsargoms priskiriama degalai, tepalai, atsarginės dalys, medžiagos ir ūkinės prekės, medžio drožlės pirktos ir pasigamintos, mažavertis inventorių bei kitos medžiagos. Registruojant pirktas atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Sudarant finansines ataskaitas, atsargos įvertinamos įsigijimo savikaina. Įmonė sunaudotų atsargų apskaitai taiko nuolat apskaitomų atsargų būdą, t. y. apskaitoje registruoja kiekvieną atsargų operaciją. Apskaičiuodama savo reikmėms sunaudotų ir

parduotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO būdą, t.y. pirmiausia sunaudojamos arba parduodamos atsargos, kurios buvo įsigytos (pasigamintos) anksčiau, o laikotarpio pabaigoje likusios atsargos buvo įsigytos vėliau.

Pagamintos produkcijos pasigaminimo savikaina sudaro tiesioginės ir netiesioginės gamybos bei administracinės išlaidos. Netiesioginės gamybos išlaidos paskirstomos proporcingai darbo užmokesčiui. Tiesioginės gamybos išlaidos – išlaidos, kurios tiesiogiai (be didelių darbo sąnaudų) priskiriamos teikiamoms paslaugoms. Tiesioginėmis medžio drožlių gamybos išlaidomis laikomos: darbo užmokestis ir su juo susijusio socialinio draudimo, kuro, degalų bei tepalų, technikos remonto išlaidos, medžiagos, ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo bei kitos išlaidos. Netiesioginės gamybos išlaidos – netiesiogiai su medžio drožlių gamyba susijusios išlaidos. Netiesioginėms gamybos išlaidoms priskiriama: netiesioginio darbo užmokesčio, ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo ir kitos išlaidos, kurios reikalingos produkcijai gaminti, tačiau nėra tokios reikšmingos, kad galėtų būti tiesiogiai priskirtos prie pagrindinių arba jų priskyrimas medžio drožlių gamybai reikalautų didelių laiko ir darbo sąnaudų. Netiesioginės gamybos išlaidos teikiamoms paslaugoms paskirstomos proporcingai tiesioginėms darbo užmokesčio išlaidoms.

Mažaverčiu inventoriumi laikyti jei kainuoja įsigyti mažiau nei 289,62 Eur ir tarnauja trumpiau ar ilgiau nei metus laiko. Trumpalaikis turtas užpajamuojamas turto verte, kuri nurodyta sąskaitoje. Atsargų transportavimo ar kitos patirtos sąnaudos yra įtraukta į atsargų savikainą tik tiek, kiek jos susijusios su atsargų atsiradimu.

5. Gautinos sumos

Gautinos sumos- ilgalaikės ir trumpalaikės gautinos sumos balanse parodomos tikrąja verte, t.y. atėmus įvertintas abejotinas sumas. Abejotinų skolų sumos pripažįstamos ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Atgavus anksčiau pripažintas abejotinas skolas, šiomis sumomis mažinamos ataskaitinio laikotarpio abejotinų skolų sąnaudos.

6. Lizingo apskaitos principai

Pagal lizingo sutartį gautas turtas įvertinamas jo vertės dengimo suma. Su lizingo sutarties sudarymu ir turto paruošimu naudoti susijusios, ir iki turto naudojimo pradžios patirtos išlaidos, pagal lizingo sutartį, priskiriamos gauto turto vertei.

7. Pajamų ir sąnaudų pripažinimo principai

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu, t.y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos bei pridėtinės vertės mokesčiai pajamomis nepripažįstamas. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir paslaugų gavėjo susitarimu.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesnių ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Sąnaudos grupuojamos pagal veiklos sritis kurios duoda ekonominės naudos.

Kitai veiklai priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nurašymo, perleidimo rezultatas, iš nuomos, bei kitos tipinei nepriskirtos veiklos pajamos ir sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai. Baudos ir delspinigiai pripažįstami pajamomis (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

8. Įsipareigojimai, mokami mokesčiai, jų apskaičiavimas, apskaitos būdai.

Įmonės įsipareigojimais laikomos prievolės dėl atliktų operacijų ir ūkinių įvykių, kurios turės būti įvykdytos ir kurių dydį galima objektyviai nustatyti. Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos įsipareigojimu nepripažįstami. Įsipareigojimai įvertinami savikaina.

Palūkanos, pelnas ar nuostoliai susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis.

Balanse įsipareigojimai skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius.

Atsiskaitymai su atskaitymais asmenimis – įmonės darbuotojams iš įmonės kasos pirkimams apmokėti skirti pinigai.

Šiame straipsnyje apskaitomi įsipareigojimai nuolat kinta, todėl laikotarpio pabaigoje paaiškėjus, kad valstybės biudžetui ar kitiems asmenims sumokėta daugiau negu reikėjo – permokėta įsipareigojimų suma pripažįstama turtu ir fiksuojama atitinkamame skolų straipsnyje.

Įmonė apskaito ir moka šiuos mokesčius: pelno (nuostolių) mokestis, mokėtinas PVM, gamtos taršos, gamtos išteklių, socialinio draudimo įmokas iš įmonės lėšų ir iš darbuotojų išskaitomas socialinio draudimo ir privalomojo sveikatos draudimo sumas, iš darbuotojų išskaitytas GPM.

9. Tarpusavio užskaitų apskaita

Įmonė turi bendrus paslaugų pardavimo pirkimo sandorius. Šiems bendriems atsiskaitymams įtraukti į apskaitą naudojama užskaita:

10. Skolinimosi išlaidų apskaitos metodai

Palūkanos už gautas paskolas ir kitos su skolinimusi susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis, kada jos susidaro. Tikslinių paskolų palūkanos pripažįstamos sąnaudomis tos veiklos, kuriai bus ar yra naudojamas ilgalaikis materialusis turtas.

11. Nuomojamo, panaudos teise valdomo turto apskaitos metodų aprašymas.

Su nuomotoju sudaroma nuomos sutartis. Atsiskaitoma pagal pateiktas sąskaitas faktūras.

Turtas valdomas panaudos teise, pagal sudarytas sutartis su panaudos davėju – Alytaus rajono savivaldybe.

Tiesioginės ir netiesioginės išlaidos patirtos nuomojamam, pagal panaudos sutartis ar pagal Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimus perduotam eksploatuoti turtui remontuoti apskaitomos ir pripažįstamos sąnaudomis tą laikotarpį kada jos atsiranda.

12. Dotacijų, subsidijų, nemokamai gauto turto apskaitos principų aprašymas

Dotacijų rūšys:

dotacijos susijusios su turtu, dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti arba kitaip įsigyti.

Dotacijos susijusios su pajamomis, - dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t.y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tuo laikotarpiu, kuriuo patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu, apskaitoje ir finansinėje atskaitomybėje pateikiamos taip:

ilgalaikiu turtu ar ilgalaikiam turtui įsigyti skirta dotacija visa suma užregistruojama kaip gauta dotacija. Gauta dotacija pripažįstama panaudota dalimis, t.y. mažinamas balanso straipsnis „Dotacijos, subsidijos“ tiek, kiek tas turtas nusidėvi ir mažinamas atitinkamas sąnaudų straipsnis (nusidėvėjimas).

Nepanaudotos dotacijų dalies likutis rodomas balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“.

13. Nuosavas kapitalas apskaitos principų aprašymas

Nuosavo kapitalo dydis yra didinamas arba mažinamas vadovaujantis Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais.

Pelnas (nuostoliai) – nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata.

Įmonės savininko kapitalas, suformuotas LR Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo nustatyta tvarka.

Įmonės savininko kapitalas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudarė 4 754 731 Eur.

Turto, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, įmonė neturi.

14. Pelno (nuostolių) apskaitos principų aprašymas

Pelnas (nuostoliai) apskaitomas taikant kaupimo principą.

Pelnas (nuostoliai) – nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant šį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami

ankstesnių laikotarpių finansinės atskaitomybės straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiam lyginamoji informacija. Tais atvejais, kai taisoma ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant šį būdą, praėjusio laikotarpio finansinės atskaitomybės informacijos nereikia koreguoti.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikomas apskaitinių įvertinimų keitimas, naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų arba kurių bendrovė iki to laiko netaikė.

Įmonės informacija yra reikšminga, jei jos nepateikimas ar neatskleidimas gali turėti įtakos finansinės atskaitomybės informacijos vartotojų priimamiems sprendimams.

Nepaskirstytieji nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata; mažinami mažinant įmonės savininko kapitalą.

III. PASTABOS

1. Informacija apie esminių klaidų taisymą

Esminio klaidų taisymo ataskaitiniu laikotarpiu nebuvo.

2. Informacija apie apskaitos politikos pakeitimus

Apskaitinių įvertinimų keitimo per ataskaitinį laikotarpį nebuvo.

3. Informacija apie verslo apskaitos standartų taikymą

Įmonės finansinė atskaitomybė parengta pagal bendruosius apskaitos principus ir verslo apskaitos standartus.

4. Informacija apie nematerialųjį turtą

Nematerialus Turtas

Eur.

Eil. Nr.	Rodikliai	Plėtos darbai	Prestizas	Patentai, licenzijos ir pamn.	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
1.	Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pradžioje 2020-01-01	0	0	0	6069	0	6069
1.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina				44570		44570
1.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo						0
1.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)				-38501		-38501
1.4	Nuvertėjimas (-)						0
2.	Pokyčiai per praėjusį ataskaitinį laikotarpį per 2020 m.:						
2.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	0	0	0
2.1.1	įsigyta turto						0
2.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
2.1.3	nurašyta turto (-)						0
2.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0

2.2.1	perkainota turto						0
2.2.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
2.2.3	nurašyta turto (-)						0
2.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.3	Nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-2066	0	-2066
2.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)				-3335		-3335
2.3.2	atstatantys įrašai (-)				1269		1269
2.3.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas						0
2.3.4	perkelta nusidėvėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
2.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)						0
2.4.2	nuvertėjimo sumažinimas						0
2.4.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas						0
2.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
3	Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2020.12.31	0	0	0	4003	0	4003
3.1	Išsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	44570	0	44570
3.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0
3.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)				-40567		-40567
3.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
4	Pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį per 2021 m.:						
4.1	Išsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	0	0	0
4.1.1	išigyta turto						0
4.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
4.1.3	nurašyta turto (-)						0
4.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
4.2	Perkainojimas	0	0	0	0	0	0
4.2.1	perkainuota turto						0
4.2.2	kitiems asmenims perleista turto (-)						0
4.2.3	nurašyta turto (-)						0
4.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
4.3	Nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-2286	0	-2286
4.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)				-2286		-2286
4.3.2	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas						0
4.3.3	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
4.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
4.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)						0
4.4.3	nuvertėjimo sumažinimas						0
4.4.3	Kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas						0
4.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
5	Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2021.12.31	0	0	0	1718	0	1718
5.1	Išsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	44570	0	44570
5.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0

5.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-42852	0	-42852
5.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0

Įmonė turto, kuris gali būti tik valstybės neturi.

Įmonėje naudojamas visiškai amortizuotas nematerialusis turtas:

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	34670

5. Informacija apie materialųjį turtą

Įmonė turimo ilgalaikio materialiojo turto judėjimas:

Ilgalaikis materialus turtas

Eur

Eil. Nr.	Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Kitas materialus turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos darbai)	Iš viso
	Sąskaitos Nr.	1250	1200	1210	1220	1230	1240	15	
1.	Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pradžioje 2020-01-01	0	4934846	1389417	86638	24863	4390	534427	6974581
1.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina		7872493	2830494	452723	116205	71975	534427	11878318
1.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo								0
1.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)		-2937647	-1441077	-366085	-91342	-67585		-4903736
1.4	Nuvertėjimas (-)								0
2.	Pokyčiai per praėjusį ataskaitinį laikotarpį per 2020 m.:								
2.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	1830	13111	92506	13105	1171	1171747	1293639
2.1.1	įsigyta turto	170	1830	13111	92506	13105	1171	1171747	1293639
2.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)								0
2.1.3	nurašyta turto (-)								0
2.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
2.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1	perkainota turto								0
2.2.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)								0
2.2.3	nurašyta turto (-)								0
2.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
2.3	Nusidėvėjimas (-)	0	-89832	-92700	-15415	-9395	-1868	0	-209210
2.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)		-149757	-78990	-16723	-7530	-1468		-254469

2.3.2	atstatantys įrašai (-)		59925	-13710	1308	-1864	-400		45259
2.3.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas								0
2.3.4	perkelta nusidėvėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
2.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)								0
2.4.2	nuvertėjimo sumažinimas								0
2.4.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas								0
2.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
3	Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2020.12.31	170	4845014	1337245	70107	32610	4631	1706174	7995952
3.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	7874323	2843605	545229	129310	73146	1706174	13171957
3.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0		0	0	0	0	0	0
3.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)		-3029309	-1506360	-475122	-96699	-68515		-5176005
3.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį per 2021 m.:								
4.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	1584	137124	-8602	-18191	-13446	1816962	1915432
4.1.1	įsigyta turto		1584	4022	54200	15986	1581	2008528	2085902
4.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)								0
4.1.3	nurašyta turto (-)			-58464	-62802	-34177	-15027		-170470
4.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)			191566				-191566	0
4.2	Perkainojimas	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.1	perkainuota turto								0
4.2.2	kitiems asmenims perleista turto (-)								0
4.2.3	nurašyta turto (-)								0
4.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
4.3	Nusidėvėjimas (-)	0	-119895	-72201	-17558	-9271	-1288	0	-220214
4.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)		-119895	-72199	-11744	-9264	-1281		-214384
4.3.2	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas			-3	-5814	-7	-6		-5830
4.3.3	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
4.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)								0
4.4.3	nuvertėjimo sumažinimas								0
4.4.3	Kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas								0

4.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kita (+/-)								0
5.	Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2021.12.31	170	4726703	1460632	106749	39325	4925	3523136	9861640
5.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	7875907	2980730	536627	111119	59701	3523136	15087389
5.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)	0	-3149204	-1520098	-429879	-71794	-54775	0	-5225749
5.4.	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0

Įmonė turto, kuris gali būti tik valstybė neturi. Įmonė turtą valdo patikėjimo teise. Įmonėje naudojamas visiškai nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas: 1675595 Eur.

Įmonėje nėra turto, įsigyto pagal lizingo sutartis.

Įmonė yra išsinuomojusi ilgalaikį materialųjį turtą:

Išsinuomotas ilgalaikis materialusis turtas			
Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai (Eur)	Nuomos laikotarpiai	Pastabos
Vandentiekio tinklai 1.72 km, kanalizacijos tinklai 2.1 km, valymo įrenginiai 360 kub..m./parą našumo užimančio 1.3699 ha plotą.	289,62 Eur kiekvieną mėn. be PVM mokesčių	Neterminuotai	

Žemiau išvardintas turtas valdomas panaudos teise, pagal sudarytas sutartis su panaudos davėju – Alytaus rajono savivaldybe:

Lengvasis automobilis WW GOLF – 0,00 Eur.

Valymo įrenginiai, Vankiškių k., Miroslavo sen., Alytaus r. sav.-15930,00 Eur.

Kitus statinius:

- kanalizacijos šulinys, Vankiškių k., Miroslavo sen., Alytaus r. sav. 13202,04 Eur.

6. Informacija apie finansinį turtą

Įmonė finansinio turto neturi.

7. Informacija apie atsargas

Įmonėje yra atsargų:

Atsargos

Eur

Rodikliai	Medžiagos	Mažavertis inventoriųs	Degalai	Atsarginės dalys	Mazutas ir kt.	Medžio drožlės	Ūkinis invent.	Iš viso
a)Atsargų įsigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	359	13740	970	3529	41137			59735
Finansinių metų pabaigoje	351	13720	675		4166	28306	220	47439

b) Nukainojimas iki gryniosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pabaigoje								
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	351	13720	675		4166	28306	220	47439
Įkainojimo skirtumas, jei buvo taikoma								
LIFP būdas								
Įkeista atsargų vertė								
Arsargos pas trečiuosius asmenis								

2021 m. įmonė gaminosi savo jėgomis šildymui medžio drožles. Medienos atraižų nupirkta 4025.50 erd.m. už 23385 Eur. Pagaminimo faktinė savikaina 60883 Eur. 1 erd.m. savikaina 15 Eur.

8. Informacija apie gautinas sumas

Įmonė turi gautinų sumų:

Stambiausių gautinų sumų grupės	Balansinė vertė, Eur.
Pirkėjų skolos, iš viso:	224928
Pirkėjai organizacijos	63811
Pirkėjai gyventojai	161117
Kitos gautinos sumos iš viso :	5290
Alytaus rajono savivaldybės skola dėl kompensacijų	3977
VMI GPM	130
Sodra	894
Kitos sumos	288

9. Informacija apie pinigus

Įmonė turi pinigų:

Pinigų ekvivalentai

Pinigų ekvivalentų pavadinimas	Suma (Eur)
Sąskaitos bankuose	191814
Pinigai kelyje	3686

10. Informacija apie nuosavą kapitalą

Įmonės savininko kapitalo pakitimai	Suma Eur
Įmonės savininko kapitalo suma praėjusių finansinių metų pabaigoje	4754731
Ataskaitinio laikotarpio įmonės savininko kapitalo didinimai iš viso:	0
Ataskaitinio laikotarpio įmonės savininko kapitalo mažinimai iš viso:	0
Įmonės savininko kapitalo suma finansinių metų pabaigoje	4754731

11. Informacija apie dotacijas ir subsidijas

Įmonė yra gavusi dotacijų :

Pavadinimas	2020-12-31	Gauta 2021 m.	Panaudota	2020-12-31
Likutis 2020-12-31	5124682			
Gauta iš Alytaus rajono savivaldybės:	1430418	1015361	3867	2407114
Gauta iš LAAIF	31743		960	30784
Gauta iš APVA	3662521	622843		4285364
Likutis 2021-12-31		1638204	39625	6723262

2021 metais įmonė su Alytaus rajono savivaldybe pasirašė sutarčių už 1 659 500 Eur. Per 2021 m. panaudota buvo 1 015 361 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai.

12. Informacija apie mokėtinas sumas ir kitus įsipareigojimus

Įmonės įsipareigojimų, kurių įvykdymas užtikrintas Alytaus rajono savivaldybės tarybos garantija:

Paskolos davėjas	Sutarties data ir Nr.	Garantijų likutis 2020 12 31	Suteikta garantijų per 2021 m.	Grąžinta garantijų per 2021 m.	Eur
					Garantijų likutis 2021 12 31
LR Finansų ministerija	2011 09 02, Nr. 732	94194		6728	87466
LR Finansų ministerija	2013 10 09, Nr. IS-73	56212		4015	52197
LR Finansų ministerija	2018 01 22, Nr. 1S-8	158275	407008	27396	537887
Iš viso :		308681	407008	38139	677550

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“, kaip projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-083 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Alytaus rajone (Dauguose)“ vykdytojas, 2011 m. rugsėjo 2 d. sudarė sutartį Nr. 732 dėl 127 835 euro paskolos su LR Finansų ministerija. Šiai paskolai suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2034 m. spalio 1 d. Gauta paskola išnaudota pilnumoje.

Tęsiantis projektui 2013 m. spalio 9 d. pasirašyta sutartis Nr. 1S-73 dėl paskolos 78 631 Eur sumai su LR Finansų ministerija. Šiai paskolai suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2034 m. gruodžio 31 d.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“ vykdytojas, 2018 m. sausio 22 d. pasirašė sutartį Nr. 1S-8B dėl 606000 eurų paskolos su LR Finansų ministerija. Šiai paskolai suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2040 m. spalio 4 d. Gauta paskolos 537 878 Eur.

Įmonė turi įsipareigojimų:

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
1. Finansinės skolos (tarp jų dukterinėms ir asocijuotoms įmonėms):			
1.1. Skolos tiekėjams (lizingo finansinės skolos) ar panašūs įsipareigojimai	219235		
1.2. Kredito įstaigos	38139	152556	486856
1.3. Kitos finansinės skolos			
2. Kitos skolos	236178		
2.3. Gauti avansai iš organizacijų už teikiamas paslaugas	1538		
2.4. Skolos tiekėjams:	176345		
2.4. 1. modernizavimo darbams	1718		
2.4.2. už prekes	12929		
2.4.3. audito paslaugos	4743		
2.4.4. komunalines paslaugas	43909		
2.4.5. transporto paslaugos	4650		
2.4.6. laboratoriniai tyrimai	13814		
2.4.7. kitos paslaugos	8648		
2.4.8. apsaugos sistemos įrengimas	9505		
2.4.9. projektų sulaikomos sumos	76430		
2.7. Atostogų kaupiniai	38015		
2.8. Kitos mokėtino sumos:	20279		
2.8.1. profsąjungos nario mokestis	28		
2.8.2. mokėtinas PVM	4182		
2.8.3. taršos mokestis	4004		
2.8.4. gamtos išteklių mokestis	7572		
2.8.5. užstatai modernizavimo darbams	4494		

Užskaitų informacija:

Įmonės, organizacijos pavadinimas	Suma Eur.
UAB „Alytaus keramika“	289
R. Revutos II Sodžius	244
UAB „Alytaus melioracija“	428
A. Žvirblio II Julaura	78
VISO :	1039

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas: įmonė neturi.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai ir kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai:

Per vienerius metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje	Padidėjimai	Sumažėjimai	Likutis finansinių metų pabaigoje
1. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai iš viso :	67663			
1.1. atostoginių kaupiniai darbo užmokesčiui	67663		30514	37149
1.2. atostoginių kaupiniai socialinio draudimo įmokoms		866		866
2. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	25166		4887	20279
Iš viso :	92829	866	35401	58294

13. Informacija apie įmonės tipinę veiklą

Pajamos priskiriamos įmonės tipinei veiklai:

Pajamų detalizavimas

Paslaugų ir prekių pajamos	(Eur)	
	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina	297938	297659
Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veikla	155234	171768
Šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros	214702	172562
Administravimas	125045	123914
Kitos tipinės veiklos pajamos	231119	146770
Iš viso:	1024038	912673

Įmonė skirsto pajamas ir sąnaudas pagal verslo segmentus:

Segmentai paskirstyti įvertinant gaunamų pajamų skirtingumą, pelningumą (nuostolius).

Įmonės veikla pagal gaunamų pajamų segmentus

Rodikliai	Finansiniai metai			Praėję finansiniai metai		
	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)
1. Geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina	298540	313404	-14864	297659	265680	31979
2. Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos	176382	298435	-122053	171768	264450	-92682
3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūros	219523	215141	4382	172562	212705	-40143
4. Administravimas	125584	119065	6519	123914	118153	5761
5. Kitos tipinės veiklos pajamos	204009	189150	14859	146770	50107	96663
Iš viso:	1024038	11335195	-111157	912673	911095	1578

Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

14. Informacija apie įmonės kitą veiklą Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

(Eur)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	4751	6934
Reikšmingos sumos:		
Nuoma, lėšų surinkimas	4751	6934
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS		
Reikšmingos sumos:		
Bendrosios ir administracinės		
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a – b)	4751	6934

15. Informacija apie įmonės finansinę ir investicinę veiklą

Įmonė vykdo finansinę ir investicinę veiklą:

Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai

Rodikliai	(Eur)	
	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS		
Reikšmingų sumų detalizavimas:	366	217
Banko palūkanos, delspinigiai	366	217
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS		
Reikšmingų sumų detalizavimas:	5454	5470
Banko paslaugos	5454	5470
Baudos ir delspinigiai		
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	-5088	-5253

16. Informacija apie pelno mokestį

Pagal Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymą 2021 metais kaip ir 2020 metais pelno mokesčio tarifas 15 proc.

Ataskaitinį laikotarpį ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį įmonė dirbo nuostolingai, todėl pelno mokesčio sąnaudos nepripažintos.

Įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokestinių nuostolių, ar atidėtojo mokesčio turto nebuvo apskaičiuota.

Įmonė neregistravo atidėtojo mokesčio įsipareigojimų.

17. Informacija apie pagrindinius vadovaujančius darbuotojus ir su įmonių grupės įmonėmis susijusi informacija

Informacija apie atlygį darbuotojų:

Darbuotojų grupė	Vidutinis darbo užmokestis (bruto eur)	
	2021 metai	2020 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	1836	1626
Specialistai	968	968
Darbininkai	790	790

Su Alytaus rajono savivaldybės įmone „Simno komunalininkas“ susijęs (mokestine prasme) juridinis asmuo yra Alytaus rajono savivaldybė.

Su Alytaus rajono savivaldybės įmone „Simno komunalininkas“ susijusių fizinių asmenų nėra.

Įmonės vadovai kurie turi teisę planuoti, kontroliuoti, jai vadovauti ir/ arba atsako už galutinius sprendimus yra:

- įmonės direktorius;
- du direktoriaus pavaduotojai;
- vyr. buhalteris;
- katilinės vadovas;

18. Informacija apie pobalansinius įvykius

- Covid -19 bei karas Ukrainoje neturi reikšmingos įtakos finansiniams rezultatams, veiklos tęstinumui, bei pelnui ar kitiems rezultatams.

19. Kita informacija

Įmonė skiria išlaidų aplinkosaugai dalyvaudama projektuose:

- „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Alytaus rajone (Dauguose)“ projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-083.

- „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)“ projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0005.

Išmetimų mažinimo srityje:

- medžio drožlių gamybos modernizavimas, jų naudojimas ir realizavimas.

Įmonė dalyvauja energijos taupymo:

- daugiabučių gyvenamųjų namų modernizacija (renovacija) vykdanč Alytaus rajono savivaldybės programą.

Direktorius



Juozas Kalėda

Vyr. buhalterė



Jolanta Krupavičienė

PATVIRTINTA

Alytaus rajono savivaldybės
tarybos

2022 m. *balandžio* d. *24*.
sprendimu Nr. *K-106*

ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“ 2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

IŽANGA

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas“ pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau - įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SI 2001 – 1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą. Nauji įmonės įstatai patvirtinti Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. K-74 ir 2008-05-15 įregistruoti Juridinių asmenų registre.

Įmonės veiklos sritys:

1. aptarnauti komunalinių ūkių, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;
2. užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už pilnus 2021 metus, Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – Euru.

Įmonės savininko nuosavas kapitalas metų pabaigoje 47545731.00 Eur. Ilgalaikis turtas 2021-12-31 – 9863358 Eur.

2021 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 42, o 2020 metais 43. Sukurtų naujų darbo vietų per 2021 m. nebuvo.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2020 metai	2021 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	5	5
Specialistai	3	3
Darbininkai	35	34

Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-03-06 įsakymu Nr. D1-160 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu.

Įmonės savininko (Alytaus rajono savivaldybės tarybos) įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir

panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

ĮMONĖS METŲ VEIKLOS APŽVALGA

Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-07-30 įsakymu Nr. D1-842 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. rugpjūčio 14 d. įsakymo Nr. D1-595 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ įstatų tvirtinimo“ keitimo“ buvo patvirtinta nauja įstatų redakcija.

Komunalinio ūkio objektai eksploatuojami Simno, Miroslovo, Krokialaukio, Alytaus, Butrimonių, Alovės, Daugų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Punios ir Raitininkų seniūnijose.

Aptarnaujamoje teritorijoje yra 34 vandenvietės, 16 nuotekų tvarkymo sistemų, eksploatuojamam poliklinikos pastatui Naujoji g. 48, vanduo perkamas iš UAB „Dzūkijos vandenys, 3 atskiros šilumos tiekimo sistemos. Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Pivašiūnų socialinio būsto, Simno miesto paplūdimio (pagal sutartį) administratoriaus funkcijas, vykdo Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą bei administruoja daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Įmonėje atlyginimas mokamas du kartus per mėnesį. Vidutinis darbo užmokestis – 1057,10 Eur.

Įmonės gamybinė veikla yra suskirstyta į keturis padalinius: Simno ir Daugų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, poliklinikos ir katilinės. Tai padeda lengviau organizuoti darbą, numatyti padalinių vadovų atsakomybės ribas.

Siekiant efektyviai aptarnauti abonentus ir vartotojus, padidinti veiklos efektyvumą, taip pat tinkamai eksploatuoti ir prižiūrėti įmonėje eksploatuojamą turtą, darbuotojai kelia ir tobulina savo kvalifikaciją mokymo kursuose ir seminaruose.

Ataskaitiniais metais įmonės suteiktų paslaugų veiklos rezultatų informacija paruošta vadovaujantis Verslo apskaitos standartu Nr. 34 „Segmentų atskleidimas finansinėje atskaitomybėje“. Išskiriant verslo segmentus, atsižvelgiama į šiuos kriterijus:

- teikiamų paslaugų pobūdis;
- užsakovų ar klientų struktūra (savivaldybė, gyventojai, įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.);
- įmonės veiklą reglamentuojantys aktai (sprendimai, įsakymai, tvarkos).

Vadovaujantis pasirinktais kriterijais išskirti šie verslo segmentai:

- geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina,
- nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos,
- šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros,
- administravimas;
- poliklinikos pastato eksploatavimo mokesčiai,
- kitos tipinės veiklos pajamos.

Prekių ir paslaugų pirkimus įmonė atlieka vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktoriaus patvirtintoje korupcijos prevencijos programoje toliau vykdoma numatyti uždaviniai.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktorius 2021 m. spalio 18 d. Nr. V-42 pavirtino **Vidaus kontrolės politikos tvarką**. Joje numatyti vidaus kontrolės tikslai, principai, elementai. Didelis dėmesys skirtas finansų kontrolės vykdymui. Įmonės vadovas užtikrina, kad kiekvienais metais būtų atliekama vidaus kontrolės analizė, apimanti visus vidaus kontrolės elementus, kurios metu būtų įvertinami įmonės veiklos trūkumai, pokyčiai, atitiktis nustatytiems reikalavimams, vidaus kontrolės įgyvendinimo priežiūrą atliekančių darbuotojų pateikta informacija, išorės audito rezultatai ir numatomos vidaus kontrolės tobulinimo priemonės.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas“ pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau - įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SI 2001 – 1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą. Nauji įmonės įstatai patvirtinti Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. K-74 ir 2008-05-15 įregistruoti Juridinių asmenų registre.

Įmonės veiklos tikslas – teikti viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, šilumos energiją ir karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Strateginės veiklos kryptys:

- Užtikrinti, kad vartotojams patiekiamas geriamas vanduo atitiktų Lietuvos teisės aktuose nustatytus reikalavimus, o nuotekos, patenkančios į bendrovės nuotekų tinklus, būtų surenkamos, išvalomos iki Lietuvos teisės aktuose nustatytų reikalavimų ir išleidžiamos į paviršinius vandens telkinius;

- Veiksmingai tvarkyti nuotekų dumblą, siekiant galutinio jo panaudojimo, mažiausiomis sąnaudomis;

- Išlikti pažangos siekiančia įmone.

Įmonės veiklos sritys:

1. aptarnauti komunalinį ūkį, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;

2. užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už pilnus 2020 metus, Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – Euru.

Įmonės savininkė yra Alytaus rajono savivaldybė. Įmonės savininko teises ir pareigas Alytaus rajono savivaldybė įgyvendina per Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktorių. Įmonės savininko (Alytaus rajono savivaldybės tarybos) įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

Įvykių, turinčių esminę reikšmę įmonės veiklai, per finansinius metus įmonė neturėjo.

ĮMONĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO REZULTATAI

Įmonė aptarnauja:

Daugų padalinyje yra 19 vandens tiekimo sistemų, 17 vandens gerinimo įrenginių, 33 gręžinius, 3 vandens bokštai, 11 nuotekų valymo įrenginių, iš jų vieni neveikia o nuotekos

vežamos į Daugų miesto valymo įrenginius, 5 perpumpavimo stotys. Yra 92,706 km vandentiekio tinklų ir 44,88 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Simno padalinyje yra 15 vandens tiekimo sistemų, 14 vandens gerinimo įrenginių; 28 gręžinius, 1 vandens bokštą, 7 nuotekų valymo įrenginius, iš jų Mergalaukio gyvenvietės nuotekos vežamos į Simno valymo įrenginius; 8 perpumpavimo stotys. Yra 75,164 km vandentiekio tinklų ir 19,867 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Rodikliai	Vandens kiekis 2020 m.		Vandens kiekis 2021 m.		Pokytis 2021 metus lyginant su 2020 metais (tūkst.m ³)
	Tūkst.m ³	%	Tūkst. m ³	%	
Realizuota abonentams ir vartotojams	193,0	52,45	129,9	32,54	-63,10
Sunaudota filtrų plovimui	30,2	8,20	37,9	9,49	+7,70
Netektys gedimams, nesurinkta dėl abonentų nedeklaravimų, vagysčių	134,2	36,47	230,2	57,66	+96,0
Neapskaitytas vanduo daugiabučių namų tinkluose	10,20	2,88	1,2	0,30	-9,00
Iš viso:	367,9	100,00	399,2	100,00	+31,3

Visuose turimuose gręžiniuose išgauta 399,2 tūkst. m³ vandens per metus.

Įmonė centralizuotai tiekiamu geriamuoju vandeniu aprūpinama 43 procentai, t.y. 3716 Alytaus rajono namų ūkių.

Vanduo tiekiamas vamzdynais, kurių bendras ilgis su vandentiekio įvadais į pastatus ir technologiniais vamzdynais – 167,87 km. Esamuose vandentiekio tinkluose sumontuota 64 priešgaisriniai hidrantai, bei 2 vandens ėmimo kolonėlės. Gaisrų gesinimui 2021 metais vanduo nenaudotas.

Avarių ir gedimų skaičius per 2021 m. 1 km vandentiekio tinklo teko 1,31 avarių, kai 2020 metais 0,47. Dėl įvykusių gedimų ir avarių skaičiaus nuoseklumo nėra. Avarijos įvyksta dėl blogos ir labai blogos vandentiekio tinklų būklės, kadangi vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos visose gyvenvietėse buvo suprojektuotos ir pastatytos prieš 40 ir daugiau metų. Pastaruoju metu pagrindinės investicijos skirtos geriamojo vandens ruošimo, artezinių gręžinių įrengimui ir vandentiekio naujų tinklų statybai. Šios investicijos yra nepakankamos, kad turėtų įtakos gedimų ir avarių mažėjimui.

Vandenviečių pajėgumai buvo paskaičiuoti labai dideli, vadovaujantis tarybiniais normatyvais ir technologijomis, neatsižvelgiant į sistemos darbo efektyvumą. Vieno gyventojų paros suvartojimo norma 230-250 litrų (7 m³/mėn.), be to buvo vertinama perspektyva, kad ūkis plėsis: išliks gyvulininkystės fermų kompleksai, didės gyventojų skaičius. Šiuo metu, sumažėjus vandens kiekio poreikiui, jau tampa nebereikalingi anksčiau suprojektuoti ir pastatyti tokio pajėgumo pagrindiniai magistraliniai ir kvartaliniai vandentiekio tinklai, vandens gręžiniai. Įmonėje vidutinis vandens gavybos pajėgumų panaudojimas 9,0 procento. Pagrindinis dėmesys buvo skiriamas naujų vandenviečių, tinklų plėtrai, nekreipiant dėmesio į tiekiamo vandens kokybę. Geležies šalinimo įrenginiai nebuvo projektuojami ir statomi. Visi geležies šalinimo įrenginiai (išskyrus Simno ir Daugų miestų) buvo statomi nuo 2004 metų. Kur yra vandens kokybę gerinantys įrenginiai geležies ir drumstumo normatyvai neviršijami.

Švaraus, tinkamo gėrimui, gėlo vandens kokybę vandenvietėse prastina palyginti didelis geležies kiekis bei su tuo susijęs vandens drumstumas. Taip pat vandentiekio tinklai įrengti žymiai didesniems vandens kiekiams tiekti nei realiai šiuo metu reikalinga, todėl blogėja vandens kokybė tinkle. Vandens kokybei kenkia vamzdyno gedimai, nes jų šalinimas susijęs su vandentiekio linijų atjungimu ir nusistovėjusio hidraulinio režimo keitimu, kas išjudina vamzdyne

iškritusias geležies nuosėdas. Drumsto vandens problema, kelianti begalę rūpesčių, didžia dalimi susieta su plieniniais vamzdynais, nepadengtais vidinėmis antikorozinėmis dangomis, kurie sumontuoti pastatų viduje ir visoje vandens tiekimo sistemoje bei geležies šalinimo iš geriamojo vandens įrenginių nebuvimu.

Tinkama sanitarija yra labai svarbi žmonių sveikatai ir gamtos apsaugai. Daugelis Simno ir Daugų miestų vartotojų nuotekų surinkimo paslaugas laiko savaime suprantamomis, kadangi čia yra daugiausia susikonglomeravę gyventojų. Nuotekų šalinimo sistema yra vienas iš pagrindinių gamtosauginių elementų esamoje infrastruktūroje. Įmonė centralizuotomis nuotekų surinkimo sistemomis aptarnauja 1883 namų ūkių. Kas sudaro 22,03 procentų visų gyventojų. Tai palyginti labai mažas procentas.

Nuotekų tvarkymo sistemos yra visose 11 seniūnijų. Dauguma valymo įrenginių fiziškai ir morališkai pasenę, kadangi pastatyti ir suprojektuoti daugiau nei prieš 40 metų. Be to kai kurie projektiniai sprendimai eksploatavimo metu nepasiteisino. Sumažėjus vandens suvartojimui - sumažėjo nuotekų kiekis. Valymo įrenginių projektinis pajėgumas tampa neišnaudojamas, per didelis. Valymo procese sunaudojami dideli kiekiai elektros energijos, valymo įrenginiai tampa neekonomiški, techniškai netobuli.

Vidutinis įmonės nuotekų valyklų pajėgumas sudaro 7,4 procento. Dėl nesandarumo nuotekų sistemoje į nuotekų tinklus patenka papildomas nuotekų kiekis - vyksta infiltracija. Būtina mažinti infiltraciją į nuotekų tinklą atliekant jo renovaciją.

Nuotekų infiltracija 202 metais sudarė 54,70 procentus. Avarių ir gedimų skaičius nuotekų tinkluose – 1,82 vnt./km. Nuotekų sistema sudaryta iš slėginių ir savitakinių nuotekų tinklų, kuriais nuotekos suteka į nuotekų valyklą. Pagrindinę nuotekų tinklo dalį sudaro keraminiai vamzdžiai (70 %), kita dalis – iš ketaus ir betono.

Valymo įrenginiuose nuotekos valomos biologiniu būdu. Biologinio valymo įrenginiuose numatytas organinių teršalų šalinimas. Azotą ir fosforą valo naujai rekonstruoti Daugų valymo įrenginiai. Valymo proceso metu susidaręs dumblas saugomas dumblo aikštelėse. Vėlesnis dumblo tvarkymas nėra išspręstas. Dumblo utilizavimo veiksmai bus atliekami pagal numatytus Dumblo utilizavimo Lietuvoje galimybių studijos sprendimus.

Pagal išvalymo procentą teršalų išvaloma:

- Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS₇) – iki 96 proc.
- Suspenduotų medžiagų (SM) – iki 95 proc.

Nuo 2009 metų gegužės mėnesio įmonėje pradėta vykdyti veikla susijusi su šalto vandens kontrole, šalto vandens apskaitos prietaisų priežiūra: jų keitimu, patikromis ir įvardijama kaip pardavimo kaina. Kiekvienais metais už šios paslaugos gautas pajamas įmonė atliks metrologines patikras jau įrengtiems apskaitos prietaisams, ir pakeis apskaitos prietaisus neatitinkančius keliamų reikalavimų.

2021 m. Simno miesto šilumos energijos vartotojams šiluma buvo tiekama be sutrikimų. Be sutrikimų dirbo ir katilinių pagrindiniai įrenginiai.

Kiekvienais metais atliekami katilų ir šilumos tinklų hidrauliniai bandymai, kuro ir šilumos įrengimų apžiūros, atliekami visų įrengimų kapitaliniai ir einamieji remontai. Atliekami pastatų šildymo sistemų hidrauliniai bandymai. 2021 metais visų pastatų, kuriuos aptarnauja įmonė buvo atlikti šildymo sistemų plovimai. Katilinėje pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens tinklais. Įmonės valdomas šilumos perdavimo tinklas – 4,5 km ilgio. 2021 m. pagaminta ir į perdavimo tinklą patiekta 4129,02 MWh, parduota 3203,107 MWh. šiluminės energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2020 m., padidėjo 656,05 MWh, o realizacija padidėjo 670,079 MWh. Šilumos 2021 m. padidėjimas yra žymus, lyginant su 2020 m., tai lėmė šalta žiema. Šilumos gamyba ir realizacija turi tendenciją mažėti dėl daugiabučių namų renovacijos. Prognozuojant 2022 m. šilumos gamybą, tikėtina, kad bus pagaminta mažiau šiluminės energijos, nes dar bus renovuojami daugiabučiai namai ir buvusio ŽŪM pastato priklausiančio Alytaus profesinio rengimo centrai atjungimo, arba dėl šio pastato riboto šiluminės energijos vartojimo. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimas turės įtakos perskaičiuojant pastoviąją šilumos kainos dedamųjų dalį. 2021 m. pakeista Melioratorių g.

šiluminėje kameroje vamzdynai, uždaroji armatūra. Tiekimo nuostoliai ir šilumos netektys sudaro 22,5 % ir sudaro 925,913 MWh, 2020 m. šilumos nuostoliai sudarė 27 % arba 953,753 MWh į tinklą patiektos šilumos. Šilumos nuostoliai trasose 2021 m. sumažėjo 27,840 MWh. 2021 m. pakeistos šilumos trasos į Pavasario g.6 ir Pavasario g.9 daugiabučius namus. Kiekvienais metais po hidraulinių bandymų šiluminės trasos remontuojamos arba keičiamos naujomis, kad būtų užtikrintas šiluminės energijos tiekimas šildymo sezono metu.

Šaltas vanduo karštam vandeniui ruošti imamas iš tos pačios SI „Simno komunalininkas“, įrengiant apskaitos prietaisą prieš šilumokaitį. Per 2021 m. šalto vandens karštam vandeniui ruošti sunaudota 1,401 tūkst.m³. Lyginant su 2020 m. karšto vandens patiekta 128 m³ daugiau. Visas karštas vanduo yra apskaitomas ir gyventojų nedeklaruotas vanduo yra proporcingai paskirstomas su šiluma.

2021 metais pabaigtas vykdyti projektas - „Simno miesto katilinė, kurą – mazutą keičiant biokuru“, kuris susijęs su taršos mažinimu ir energijos panaudojimo efektyvumu. Katilinėje pilnai sumontuoti įrengimai ir įrenginiai bei jų valdymo automatika kūrenti medienos drožlėmis. Simno miesto katilinėje yra du vandens šildymo katilai vienas 2003m. 2,5 MW galios, kitas 2020 metų gamybos 0,950 MW galios. 2021 m. į eksploataciją įvestas biokuro vandens šildymo katilas su automatika, kurio įsigijimo savikaina – 191 566 Eur.

Iš katilo išeinantys degimo produktai yra valomi multiciklonais. Naujo katilo išeinantys degimo produktai dar praeina pro ekonomizerį pakeldami termofikacinio vandens temperatūrą į katilą. Šalia katilinės yra įrengtas medienos drožlių saugojimo sandėlis, kurio talpa yra 700 m³, kita dalis kuro sandėliuojama sandėlyje – garaže, kuriame sutalpiname medžio drožlių iki 1500 erdm. Kitas 3000-4000 erdm. kiekis sandėliuojamas lauke. Per 2021 metus katilinėje sukūrenta 4846,871 erdm. medienos drožlių, dėl šaltesnės žiemos 881,711 erdm. daugiau nei 2020 metais. Siekiant išvengti šilumos kainos kintamos dalies augimo įmonė pati gamina kurą, aišku tai priklauso nuo žaliavos kainos. Šiais 2021 metais pagaminta 4025,5 erdm. medžio drožlių. Įmonė 2017 m. įsigijo drožlių krovimo techniką. 2018 m. pabaigoje įmonė įsigijo drožlių transportavimo techniką, (vilkikas su puspriekabe judančiomis grindimis), kurios pagalba yra sumažintos drožlių transportavimo išlaidos.

Šildymo sistemos priežiūra vykdoma Pivašiūnų socialiniame būste, 18 butų. Įrengta geoterminis šildymas, kuris dar papildomai naudoja elektros energiją. Vartotojams paskirstomos susidariusios elektros energijos sąnaudos pagal butų kvadratūrą, o elektra sunaudota šilumos gamybai paskirstoma pagal kontrolinius šilumos skaitiklius kiekvienam butui atskirai. Kadangi gyventojai socialiai remtini, dauguma neturi darbo, iškyla didelė problema dėl apmokėjimo.

Venciūnų katilinėje per 2021 metus pagaminta ir realizuota 95,05 MWh šiluminės energijos, 30,356 MWh daugiau nei 2020 metais. Šiluma tiekama 6 butų soc. būstui ir vaikų darželiui. Venciūnų vaikų darželio katilinėje stovi du 2001 metų gamybos po 105 kW galios dujiniai katilai. 2020 metais katilinėje sumontuota ir įdiegta katilinės įrenginių darbo kontrolės sistema, kuri matoma nuotoliniu būdu.

Vartotojų įsiskolinimas 2021 metų gruodžio 31 d. už šildymą – 86059.99 Eur, už šaltą vandenį, administravimą ir butų techninę priežiūrą sudaro 75056.79 Eur iš viso 161116.78 Eur. Didžiąją dalį įsiskolinimo sudaro socialiniuose butuose gyvenantys vartotoja sumoje 19578.0 Eur., taip pat butai bešeimininkiai, kurių savininkai mirę ir yra nesutvarkytas pavedėjimas, taip pat administruojami namai, kuriuose nieks negyvena jie yra prastos būklės. Įmonė toliau vykdo šilumos sistemų priežiūrą Simno miesto daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose ir įstaigose, bei atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimą.

Įmonė toliau vykdo šilumos sistemų priežiūrą Simno miesto daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose ir įstaigose, bei atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimą.

Vykdoma pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytuje, priežiūra: eksploatuojami liftai, saugomas pastatas, teikiamos rūbinės paslaugos, atliekama pastato inžinerinių tinklų eksploatacija bei apskaičiuojama ir paskirstoma komunalinių paslaugų mokesčiai pastato naudotojams.

2013 birželio 14 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba nusprendė paskirti Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi. Vykdam šią veiklą įmonės administracija susidūrė su daugeliu sunkumų tokių kaip: dažnai keičiami Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai aktai, APVA veiklos nuostatai, daugiabučių namų savininkų (gyventojų) nepastovūs reikalavimai, investicinių planų pastebėti trūkumai, jų taisymas ir kt. Veikla reikalauja daug imlaus darbo.

Renovacijos programa įgyvendinama keliais etapais. Pimaisiais etapais energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimas vyko Melioratorių g. 16,14 Simno m. ir Strielčių g. 22, 20 Norgeliškių k., Pavasario g.2,4,9,11, Simno m., Užupių g. 4, Užupiai, Pavasario g. 10, Simno m., vėliau Saulės g. 77, Vankiškių k., Melioratorių g. 8,12, Simno m., Lelijų g. 18, Komisaruvkos k., ir Vytauto g. 42, Simno m., šiuo metu name rangos darbai baigti, vykdomos statybos užbaigimo procedūros.

Šiuo metu įmonė įvairiuose projekto įgyvendinimo etapuose turi 11 daugiabučių namų. Ateities g.3 ir Vytauto g. 85, Simno m., Ežero g. 33, Angininkų k., Raižių g. 9, Vaisodžių k., ir Daugų g. 10, Daugai planuojamas rangos darbų pirkimas, o Melioratorių g. 10, Simnas, Topolių g. 3, Mergalaukio k., Pievų g. 2, Punia, Vytauto g. 10, Raižiai, V.Mirono g. 7 ir Ežero g. 21 Dauguose bus vykdomi techninio darbo projektavimo darbai ir rangos darbai.

Vykdam daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, vadovaujamasi savivaldybės tarybos patvirtinta programa. Programos 17 punkte numatyta, kad programoje numatytomis lėšomis bus teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 proc. fiksuotomis metinėmis palūkanomis pirmuosius 5 metus, vėliau palūkanos bus kintamos. Kompensuojama 100 proc. projekto parengimo ir statybos techninės priežiūros išlaidų, teikiama 30 proc. valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, bei visiškai apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims turintiems teisę į kompensaciją.

Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. liepos 8 d. įsakymu Nr. D1-441 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo“ įmonė paskirta daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi. Šiuo metu administruojami 32 daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektai. Pagrindinis administratoriaus uždavinys – įgyvendinti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus privalomuosius reikalavimus, susijusius su bendrojo naudojimo objektais. Veikla apdrausta bendrosios civilinės atsakomybės draudimu.

Įmonės sandoriai per 2021 m. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ per 2021 metus pasirašė sutarčių su Alytaus rajono savivaldybės administracija už 149567,70 Eur su PVM ir atliko darbus nesusijusius su pagrindine veikla. Pagal sudarytas sutartis su Alytaus rajono savivaldybės administracija, įmonė atliko gatvių apšvietimo valdymo skydų priežiūros ir aptarnavimo paslaugas Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje bendra atliktų darbų vertė 10920,00 Eur su PVM. Balandžio – lapkričio mėnesiais, pagal seniūnijų pateiktas paraiškas, užpildė vandens talpas savivaldybės teritorijoje esančiose kapinėse. Sandorio vertė – 6000,00 Eur su PVM. 2021 metų vasarą į Lietuvą ėmė plūsti nelegalių migrantų banga iš Rytų šalių. Dalis jų buvo apgyvendinta Verebiejų mokykloje. SĮ „Simno komunalininkas“ darbuotojai aktyviai dalyvavo atliekant patalpų remontą bei vykdam priežiūros darbus. Pagal sutartį buvo aptverta teritorija, šienaujama aplinka, sutvarkyta pastato vidaus kanalizacija, pastatyti nauji klozetai, pakeista dalis elektros instaliacijos. Dėl migrantų higienos įgūdžių stokos, buvo pastoviai valomas kanalizacijos ir drenažo tinklas. Atlikta darbų bei suteikta paslaugų už 68430,61 Eur su PVM. Įmonė dalyvavo ir laimėjo Alytaus rajono savivaldybės administracijos konkursą atlikti „Alovės miestelio kapinių akmeninės tvoros remonto darbus“ už 12079,70 Eur su PVM. Miklusėnų gyvenvietėje buvo valomi lietaus nuotekų tinklai sandorio vertė – 12000,00 su PVM. Įmonė atliko būsto pritaikymo neįgaliesiems darbus: įrengė pandusus, pastatė vietinius valymo įrenginius, paklojo vandentiekio ir nuotekų trasas, pakeitė duris, pastatė dušo kabinas. Darbai buvo atliekami Vaisodžių kaime, Punios seniūnijoje, Kalesninkų kaime Krokialaukio sen. Ir Daugų k., Daugų sen. Bendra sutarčių vertė – 17568,00 Eur su PVM. Per 2021 metus buvo

atliekami kiti smulkūs seniūnijų, kultūros centro, gimnazijų remonto darbai, puošiami Simno Daugų miestai valstybinių švenčių proga. Buvo papuoštos ir nupuoštos Kalėdinės eglutės Alytaus rajono seniūnijose.

RACIONALIAUS GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO, APLINKOS TARŠOS MAŽINIMO PRIEMONĖS

Įmonė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose. 2021 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 39,04 proc. (pagal normatyvą 20 proc.), 2020 m. - 34,79 proc. Spręsdama šį klausimą Įmonė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose ir butuose.

Aplinkos taršos mažinimo priemonė - nuotekų tinklų plėtra ir įrengimas, kuris vykdomas įgyvendinant projektus Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje.

Įmonė, Alytaus rajono savivaldybės gyventojams, teikė nuotekų išvežimo paslaugą iš nuotekų rezervuarų bei išgriebimo duobių. Per 2021 m. išvežta ir įmonei priklausančiuose valymo įrenginiuose išvalyta 9,16 tūkst, m³ nešvarumų. Įmonės veiklos plano įgyvendinimo laikotarpiu planuojama šią paslaugą plėsti pagal aptarnaujamą teritoriją ir kiekiniai.

2021 m. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 11 d priimtas sprendimas Nr. K-4 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo ir administravimo skyrimo“. Šios programos tikslas – sumažinti daug energijos vartojančiuose Alytaus rajono daugiabučiuose namuose suvartojamos šiluminės energijos sąnaudas, pasiekiant ne mažesnę kaip C daugiabučių namų energinio naudingumo klasę.

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KOKYBĖS GERINIMO PRIEMONĖS

Pagrindinis Įmonės tikslas užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aplamaujamoje teritorijoje. Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą, pagal patvirtintą grafiką suderintą su Alytaus valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos Higienos normos 24:2003 reikalavimus. 2020-2023 metų laikotarpiu įmonė planuoja tiekti geriamąjį vandenį atitinkantį Lietuvos Higienos normos 24:2003 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą LR aplinkos monitoringo įstatymu.

VARTOTOJAI IR KAINODARA

Įmonės vartotojų apskaitoje išsiskiria dvi grupės:

vartotojai (gyventojai),
abonentai (įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.).

Paslauga	Vartotojai, vnt.;	Abonentai, vnt.;
Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, pardavimo kaina	3716	150 vnt.
Centralizuotai tiekama šiluma	343 vnt.	14
Poliklinikos pastato eksploatacija	x	19

Administravimas	1 namas, 18 butų	
DGN programos įgyvendinimas	16 namų	x
DGN bendrojo naudojimo objektų administravimas	32 namas	x

100 procentų vartotojų vanduo parduodamas pagal butuose (individualiuose namuose) įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis (deklaruoja patys gyventojai).

Nuotekų su asenizacinėmis mašinomis 2021 metais išvežta 9165.20 m³. Šia paslauga namų savininkai, kurie neprisijungę prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, naudojami nepakankamai. Daugelis gyventojų susidariusias buitines nuotekas išleidžia tiesiai į aplinką.

Paskutiniaisiais metais gyventojų mokumas yra pagerėjęs, bet yra gyventojų, kurie nemokėjo ir šiuo metu vengia mokėti už teikiamas paslaugas visiškai nedeklaruodami arba klaidingai deklaruodami skaitiklio parodymus, tuo padarydami įmonei nuostolį. Dabar visi vartotojai ir abonentai atsiskaito pagal šalto bei karšto vandens apskaitos prietaisus.

2021 metais 15 vartotojams perduota skolų išieškotojams sumoje - 18854.78 Eur, 7 vartotojai pasirašė skolos grąžinimo grafikus, kita dalis vartotojų sumokėjo skolą iš karto.

Taip pat 11 vartotojų yra perduoti teismui sumoje -26223,53 Eur ir iš jų yra išskaičiuojama.

Teikiamų paslaugų kaina nustatoma Alytaus rajono savivaldybės tarybos atskirais sprendimais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos bei Vyriausybės nutarimus, sprendimus bei kitą teisinę bazę. Apskaičiuojant teikiamų paslaugų atlygį įmonė vadovaujasi šiais žemiau išvardintais Alytaus rajono savivaldybės sprendimais:

1. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 28 d priimtas sprendimas Nr. K-11 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinių kainų nustatymo“ nustatė naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kainas. Šios kainos galiojo pirmiesiems kainų galiojimo metams. Perskaičiuotos kainos antriesiems bazinių kainų galiojimo metams buvo nustatytos 2018 m. gruodžio 6 d. sprendimu Nr. K-208 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“. 2021 m. rugpjūčio 12 d. buvo perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams. Naujos kainos įsigaliojo nuo 2021 m. spalio 1 d.

2. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 22 d priimtas sprendimas Nr. K-379 „Dėl šilumos kainų dedamųjų tretiesiems šilumos bazinių kainų dedamųjų galiojimo metams nustatymo“. Vėlesnis, 2015 m. gruodžio 22 d., sprendimas Nr. K-276 nustatė naujas tiekiamos šilumos kainų dedamąsias ketvirtiesiems šilumos bazinių kainų dedamųjų galiojimo metams. 2021 m. lapkričio 11 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba naujas šilumos kainos bazinių kainų dedamąsias. Šis sprendimas įsigaliojo nuo sausio 1 d.

3. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d priimtas sprendimas Nr. K-275 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-11-27 sprendimo Nr. K-295 „Dėl savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens bazinių kainų nustatymo“ pakeitimo. 2021 m. lapkričio 11 d. buvo perskaičiuotos bazinės centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens kainos. Šis sprendimas įsigaliojo nuo sausio 1 d.

4. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d priimtas sprendimas Nr. K-10 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ teikiamų atlygintinių paslaugų įkainių patvirtinimo“. Šiuo sprendimu buvo patvirtintos naujos asenizacinės mašinos teikiamų paslaugų kainos.

5. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 10 d priimtas sprendimas Nr. K-107 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ teikiamų atlygintinų paslaugų kainų patvirtinimo“. Šiuo sprendimu pakeistos įvairios teikiamos paslaugų kainos: technikos nuoma, pakelių šienavimas, geriamojo vandens vežimas, santechnikos darbai, įvairūs elektros darbai, miesto švenčių puošimo darbai ir kt.

6. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 11 d priimtas sprendimas Nr. K-4 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo ir administravimo skyrimo“.

ĮMONĖS VALDOMAS TURTAS

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ yra iš savivaldybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso Alytaus rajono savivaldybei ir jai perduotą turtą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja patikėjimo teise.

Eil. Nr.	Turtas	Pradinė vertė	Įsigyta turto per 2021 m.	Nurašyta per 2021 m.	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė	Likutinė vertė %
1.	Pastatai ir statiniai	7874323	1584		3149204	4726703	60,02
2.	Mašinos ir įrengimai	2843606	195588	58464	1520098	1460632	51,37
3.	Transporto priemonės	545229	54200	62802	429879	106748	19,58
4.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	129310	15986	34177	71794	39325	30,41
5.	Kitas materialusis turtas	73146	1581	15027	54775	4925	6,77
6.	Programinė įranga	44570			42852	1718	3,85
7.	Žemė	170				170	100
8.	Nebaigta statyba	1706174	1932999	191566		3447607	
Viso		13216528	2201938	362036	5268602	9787828	

Didžioji valdomo turto dalis įteisinta Nekilnojamo turto registre ir priklauso Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teisėmis. Už paramos lėšas įsigyto (sukurto) turto nusidėvėjimo lėšos nėra įskaiciuotos į paslaugų kainas, todėl ateityje šio turto atstatymo poreikis sąlygos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų didėjimą.

Viešajam vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui reikalingas kitų asmenų valdomas turtas. Simno mieste eksploatuojami Simno miesto valymo įrenginiai, vandentiekio ir nuotekų tinklai esantys Melioratorių ir dalis Pavasario gatvės nuosavybės teise priklauso UAB „Alytaus melioracija“. Dalis tinklų statyta gyventojų iniciatyva nuosavomis lėšomis. Šie tinklai neįteisinti, tačiau lėšos dėl tinklų inventorizavimo ir išpirkimo nenumatomos.

GALIMI NUMATOMI ESMINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR JŲ MAŽINIMO PRIEMONĖS

Likvidumo rizika

Įmonė savo veikla stengiasi palaikyti pakankamą pinigų kiekį arba užsitikrinti finansavimą savivaldybės lėšomis, siekiant įvykdyti veiklos planuose numatytus įsipareigojimus. Įmonės likvidumas yra valdomas apyvartinių lėšų pagalba.

Vidaus kontrolės, susijusios su apskaitos ataskaitų sudarymu

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal apskaitos standartus ir LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą. Siekiant užtikrinti finansinių ataskaitų teisingumą, Įmonėje yra patvirtinta Apskaitos politika, apimanti ir reglamentuojanti apskaitos tvarkymo, ataskaitų sudarymo ir pateikimo principus, metodus, tvarkas, bei taisykles.

PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI

Reguliavimo rizika

Reguliavimo rizika siejama su reguliuojančių institucijų sprendimais, nepalankiais teisinės aplinkos pokyčiais. Dažnai keičiama teisinė bazė sukuria verslo aplinkos neapibrėžtumą, apsunkina Įmonės santykius su klientais ir galimybes planuoti veiklos perspektyvas. Įmonė siekia aktyviai dalyvauti teisės aktų rengimo procese, palaikyti konstruktyvius santykius su reguliuojančiomis institucijomis.

Konkurencijos rizika

Įmonė Simno mieste ir didžiojoje dalyje Alytaus rajono yra vienintelė teikianti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo paslaugas, todėl konkurencijos rizika nereikšminga. Įmonė, siekdama išlaikyti ir plėsti užimamą rinkos dalį, užtikrinant nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą, bei teikiamų paslaugų kokybę, vykdo infrastruktūros objektų plėtrą ir rekonstrukcijas, pasitelkiant Alytaus rajono savivaldybės ir Europos sąjungos fondų lėšas atliekama nuolatinė įrenginių priežiūra, remontas, gerinamas klientų aptarnavimas, nuosekliai vykdomas veiklos procesų optimizavimas, kaštų mažinimas.

Techninė rizika

Įmonės eksploatuojamų tinklų būklė yra bloga arba labai bloga, didžioji dalis tinklų yra bešeimininkis turtas. Neigiamą įtaką nuotekų sistemai daro lietaus nuotekos, didžioji dalis įrengimų yra fiziškai pasenę. Vienas iš pagrindinių įmonės tikslų – užtikrinti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo tinklų, bei technologinių procesų patikimumą ir saugumą. Tam Įmonėje laikomasi teisės aktuose numatytų įrenginių eksploatavimo taisyklių, tobulinamas procesų valdymas, atliekama techninė priežiūra, taikomos šiuolaikinės informacinės technologijos, vykdomas tinklų ir technologinių procesų monitoringas, skubus avarijų šalinimas, nuolatinis darbuotojų kvalifikacijos kėlimas.

ĮMONĖS INVESTICIJOS PER FINANSINIUS METUS

Per 2021 m. Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ į ilgalaikio turto įsigijimą investavo 267355,30 Eur. Dalis investicijų įvykdyta Alytaus rajono savivaldybės lėšomis.

Inventorinis numeris	Pavadinimas	Pajamuota vertė	PVM suma	Suma su PVM
4512	Stotelė degazavimo	2745	576,45	3321,45
4516	Siurblys DMT 310	466,02	97,86	563,88
4519	Variklis	811,1	170,33	981,43
4526	Biokuro vandens šildymo katilas aut	191566,2	40228,92	231795,1
4517	Žolės smulkintuvas	4700	987	5687
4528	MAN 12.180	49500	10395	59895

	Asenizacinė MDR 590			
4506	Suvirinimo pusautomatis	1699,98	357	2056,98
4507	Dažnio keitiklis	2378	499,38	2877,38
4508	Siurblys	1740	365,4	2105,4
4509	Variklis	314,88	66,12	381
4510	Turbina	565,09	118,67	683,76
4511	Variklis	457,85	96,15	554
4513	Variklis	314,63	66,07	380,7
4514	Turbina	132,4	27,8	160,2
4520	Kompresorius betepalinis	561,98	118,02	680
4521	Generatorius	3000	630	3630
4522	Motorinis grąžtas	966,94	203,06	1170
4523	Šalto vandens skaitikliai	866,12	181,89	1048,01
4524	Šalto vandens skaitikliai	649,59	136,41	786
4525	Siurblys	1218,08	255,8	1473,88
4529	Akumuliatorinis gręžtuvas	520	109,2	629,2
4530	Kompresorius betepalinis	600	126	726
4515	Kompiuteris DEL su monitoriumi	320,46	67,3	387,76
4527	Kavos aparatas Nivona	827,27	173,73	1001
4531	Skaitiklis vandens	433,72	91,08	524,8
Viso		267355,3	56144,64	323500

Per 2021 m. Alytaus rajono savivaldybė su mūsų įmone pasirašė dotacijos sutarčių į vandentvarkos infrastruktūros plėtrą už 1659500 Eur. Per metus panaudota 1015361,40 Eur.

Eil. Nr.	Dotacijos pavadinimas	Skirta dotacijos, Eur	Panaudota dotacija, Eur	Nepanaudota dotacija, Eur
1.	Naujų vandens gerinimo įrenginių statyba Simno mieste	430500	430500	0
2.	Nuotekų valymo įrenginių statyba Krokialaukyje	110000	110000	0
3.	Simno miesto naujų nuotekų tinklų statyba	170000	170000	0
4.	Nuotekų valymo įrenginių statyba Kančėnų kaime	179000	69650	109350
5.	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Kėdinių kaime	220000	99000	121000
6.	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Pivašiūnų kaime	140000	1325	138675
7.	Vandens gerinimo įrenginių plėtra Angininkų kaime	200000	55157	144843
8.	Nuotekų valymo įrenginių statyba Užupių kaime	210000	79729,4	130270,6
Viso		1659500	1015361	644138,6

Pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“

05.3.2.-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ įmonė dalyvauja 1 projekte.

Projektas pradėtas vykdyti 2018 m. vasario 15 d., pasirašius finansavimo sutartį sutartį Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“ dėl dalinio finansavimo iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų. Numatyta projekto vertė 1 670 tūkst. Eur, iš jų ES struktūrinės paramos fondo lėšos – 885 tūkst. Eur. 2018 m. sausio 22 d. pasirašė sutartį Nr. 1S-8B dėl 606 tūkst. Eur paskolos su LR Finansų ministerija. Šiai paskola suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2040 m. spalio 4 d. 2021 m. gegužės 3 d. pasirašyta finansavimo sutartis su Alytaus rajono savivaldybės administracija Nr. 309 dėl 110 tūkst. Eur „Nuotekų valymo įrenginių statybai Krokialaukyje“. Įmonės lėšos – 69 tūkst. Eur.

Alytaus rajono Krokialaukio miestelio gyventojai neturi galimybės naudotis viešai teikiamomis centralizuotomis nuotekų tvarkymo paslaugomis ir tik dalis (apie 40 proc.) naudoja centralizuotomis vandens tiekimo paslaugomis, kadangi nuotekų tinklų sistema nėra išvystyta, o vandentiekio išvystyta tik dalyje miestelio. Gyventojai naudoja vietinėmis nuotekų tvarkymo sistemomis (įsirengę nuotekų kaupimo – išgriebimo talpas), taip pat vartoja gręžinių ar šachtinių šulinių vandenį, kuris dažnai atvejais nėra saugus, nes neatitinka vandens higienos normos reikalavimų (HN 24:2003). Projekto metu Krokialaukio miestelyje numatoma pakloti naujus tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklus, kurie užtikrins nepertraukiamą švaraus kokybiško geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai ir siurblinė bus požeminiai. Aplinkos oro ir taršos tinklų statybos ir eksploatacijos metu nebus. Planuojama aptarnauti apie 90 proc. gyventojų.

Pagal projektą planuojama pakloti slėgiminių nuotekų tinklų 951,9 m., savitakinių nuotekų tinklų 3894,9 m., vandentiekio tinklų – 1356,1 m. Suprojektuota nuotekų siurblinė – 1 kompl., nuotekų kėlyklos – 2 kompl. Gyventojams, norintiems prisijunti prie vandentiekio ir nuotekų tinklų suprojektuota nutiesti 105 atšakų išvadų iki privačių namų, vandentiekio įvadų iki privačių namų – 24 vnt. Taip pat bus įrengta kontroliniai nuotekų apžiūros šulinėliai 112 vnt., slėgio gesinimo šulinėlių 2 vnt. Pastatyta nuotekų valykla, kurią sudaro technologinis pastatas, srauto paskirstymo šulinys, mėginių paėmimo šulinys, debito apskaitos šulinys, nuotekų ir vandentiekio tinklai.

Teritorija aptveriamą nauja tvora - pintos vielos tinklo 1,80 m aukščio tvora. Tvoros susikirtimo vietoje su įvažiavimo keliu įrengti dvivėriai vartai. Laisvas pravažiavimo plotis 4,0 m.

Šiuo metu Krokialaukio miestelyje yra 171 įmonės abonentai, kurie naudoja vandens tiekimo paslauga. Nuotekų paslauga neteikiama, kadangi nuotekų tinklų sistema nėra išvystyta. Pastačius naujus nuotekų valymo įrenginius ir paklojus tinklus bus galimybė prisijunti 410 gyventojams, rekonstravus vandens gerinimo įrenginius ir įvykdžius vandentiekio tinklų plėtrą prie tinklų prisijungs 450 gyventojų.

Pagal Alytaus rajono savivaldybės 2020-2022 m. strateginio veiklos plano 6 programos „Rajono infrastruktūros objektų ir būsto priežiūra, modernizavimas ir plėtra“ 1 tikslo „Gerinti gyvenimo kokybę seniūnijose, kuriant sveiką, saugią ir švarią aplinką. Pagal finansines galimybes rūpintis seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių plėtra“ ir 6 uždavinio „Atnaujinti ir plėtoti vandens ir nuotekų tinklus“ 2020-2022 m. skyrė 2 241 tūkst. Eur.

Simno miestelyje 2021 m. vykdytas projektas „Simno miesto naujų nuotekų tinklų statyba“. Pagal projektą paklota 0,918 km nuotekų vamzdynas ir pastatyta nauja nuotekų siurblinė. Šie tinklai nutiesti vietoje senų, kurie yra susidėvėję, vietose sulūžę ir pralaidūs.

Alytaus rajono gyventojams tiekiamas geriamasis vanduo tik sąlyginai atitinka higienos normų reikalavimus. Išgaunamame požeminiame vandenyje viršijamos indikatorinės geležies ir amonio rodiklių koncentracijos. Vandens gerinimo įrenginių stoka Alytaus r. gyvenvietėse, kuriose geriamojo vandens kokybė neatitinka nustatytų higienos normos HN24:2003 reikalavimų lėmė naujų vandens gerinimo įrenginių statybą, kas padidintų geriamojo vandens tiekimo

paslaugų prieinamumą, pagerintų jų kokybę bei apsaugotų aplinką nuo žalingo poveikio. 2021 m. Alytaus rajono savivaldybė skyrė finansavimą Simno, Angininkų, Pivašiūnų, Kedonių gyvenviečių vandens gerinimo įrenginių statybai. Projektais siekiama patenkinti tikslinių grupių poreikius ir išspręsti geriamojo vandens kokybės problemas.

Siekiant mažinti aplinkos taršą gauta dotacija Alytaus rajono savivaldybės Užupių, Kančėnų, gyvenvietėse. Projekto tikslas – padidinti teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę Alytaus rajono gyventojams, užtikrinant, kad išleidžiamose nuotekose vidutinės metinės teršalų koncentracijos atitiktų Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme ir poįstatyminiuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus ir konkrečias bendrovei nustatytas nuotekų išleidimo sąlygas, kurios yra įmonėms. Užupių gyvenvietėje rekonstruoti įrengimai, likusi tik teisinė registracija. Kančėnų gyvenvietėje esantys valymo įrengimai, nėra efektyvūs. Sumažėjus vandens suvartojimui - sumažėjo nuotekų kiekis. Valymo įrenginių projektinis pajėgumas tampa neišnaudojamas, per didelis. Valymo procese sunaudojami dideli kiekiai elektros energijos, valymo įrenginiai tampa neekonomiški, techniškai netobuli. Vietoje jų statomi nauji.

Alytaus raj. Simno miestelis nuotekų valymo įrenginius nuomojasi iš UAB „Alytaus melioracija“. Už įrenginių nuomą per metus sumokame 3,6 tūkst. Eur. Esami nuotekų valymo įrenginiai seni, fiziškai susidėvėję. Jie tinkamai neišvalo surinktų nuotekų, nepasiekiami reikalavimus atitinkantys rodikliai. Dėl šios priežasties daroma žala aplinkai ir įmonė sumoka didesnius mokesčius už aplinkos taršą. UAB „Alytaus melioracija“ investicijų į valymo įrenginių rekonstrukciją nėra numačiusi. 2023 m. planuojama pastatyti naujus nuotekų valymo įrengimus, kurių vertė 3 mln. Eur. Šiuo metu vykdomos pirkimo procedūros.

Vykdomas turimo ilgalaikio turto atnaujinimas: vandens ir nuotekų tinklų remontas, savalaikis avarijų ir gedimų šalinimas, uždarnosios armatūros įrengimas mažina gedimų ir avarijų skaičių, remonto medžiagų ir kuro sąnaudas.

Visus Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ didžiąją dalį veiklos pajamų uždirba parduodama geriamąjį vandenį gyventojams, įmonėms ir organizacijoms. Aptarnaujami abonentai ir vartotojai už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito pagal jų patalpose įrengtų šalto geriamojo vandens apskaitos prietaisų parodymus. Visus atsiskaitomuosius geriamojo vandens apskaitos prietaisus Alytaus rajono savivaldybėje įrengia ir eksploatuoja SĮ „Simno komunalininkas“. Kadangi pagal šiuos prietaisus yra atsiskaitoma už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, jie priskiriami teisinės metrologijos objektams, kurių tinkamumą naudojimui reglamentuoja LR metrologijos įstatymas bei poįstatyminiai aktai. Vadovaujantis Valstybinės metrologijos tarnybos direktoriaus 2013-08-29 įsakymu Nr. V-130 „Dėl teisinei metrologijai priskirtų matavimo priemonių grupių sąrašo ir laiko intervalų tarp patikrų patvirtinimo“ Šalto vandens apskaitos prietaisai butuose ir individualiuose namuose turi būti keičiami ne rečiau kaip kas 6 metus. 2017 metais pakeista 512 vnt, planuojama 2018 m. pakeisti – 1295 vnt. Susidėvėję prietaisai yra keičiami naujais. Keičiant susidėvėjusius prietaisus, pradėti įrenginėti aukštesnės tikslumo klasės vandens apskaitos prietaisai.

ĮMONĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Įmonės pagrindinis tikslas vykdyti nenutrūkstamą geriamojo vandens, šilumos bei karšto vandens tiekimą bei vykdyti nuotekų tvarkymą, siekti, kad teikiamos paslaugos būtų kokybiškos. Ieškant būdų ir galimybių savikainos mažinimui. Taip pat sėkmingai vykdyti Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą. Administruoti daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“

05.3.2.-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ įmonė dalyvauja 1 projekte.

Pagal Alytaus rajono savivaldybės 2020-2022 m. strateginio veiklos plano 6 programos „Rajono infrastruktūros objektų ir būsto priežiūra, modernizavimas ir plėtra“ 1 tikslo „Gerinti gyvenimo kokybę seniūnijose, kuriant sveiką, saugią ir švarią aplinką. Pagal finansines galimybes rūpintis seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių plėtra“ ir 6 uždavinio „Atnaujinti ir plėtoti vandens ir nuotekų tinklus“ 2020-2022 m. skyrė 2 241 tūkst. Eur.

Pagal įmonės parengtą 2021-2023 m. veiklos planą planuojamų investicijų numatomi finansavimo šaltiniai:

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Iki 2021 m. tūkst. Eur.	2021 m. tūkst. Eur.	2022 m. tūkst. Eur.	2023 m. tūkst. Eur..	Iš viso per 3 metus tūkst. Eur.
1.	Europos Sąjungos fondų lėšos:	284,80	567,60	32,70	0	600,30
1.1	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)	284,80	567,60	32,70		600,30
2.	Finansų ministerijos paskola:	119,95	407,03	79,02	0	486,05
2.1	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)	119,95	407,03	79,02	0	486,05
3.	Kitos (savivaldybės) lėšos:	847,88	1141,87	1161,86	24,00	2333,23
3.1	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)		110,00			110,00
3.2	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Dauguose	406,00				0,00
3.3	Vandentiekio trasų plėtra sodininkų bendrijoje „Giluitis“	82,55				0,00
3.4	Vandentiekio trasų plėtra Miroslavo kaime	141,17				0,00
3.5	Vandentiekio trasų plėtra Junčionių kaime	93,88				0,00
3.6	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Santaikoje	3,62				0,00
3.7	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Junčionyse	115,02				0,00
3.8	Nuotekų valymo įrenginių statyba Užupių km.	1,70	74,82	135,21		210,03
3.9	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Simne	3,94	430,50			430,50
3.10	Nuotekų valymo įrenginių statyba Kančėnų km.		0,50	179,15		179,65
3.11	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Kėdonių kaime		99,00	121,00		220,00
3.12	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Pivašiūnų kaime		1,33	139,00		140,33

3.13	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Angininkų kaime		55,00	145,00		200,00
3.14	Ūdrijos km vandens tiekimo plėtra			137,50		137,50
3.15	Vandens gerinimo įrenginių atnaujinimas Parėčėnų km			130,00		130,00
3.16	Nuotekų valymo įrenginių statyba Mergalaukio km Savivaldybė			55,00		55,00
3.17	Nuotekų valymo įrenginių statyba Rimėnų km savivaldybė			50,00		50,00
3.18	Simno miesto nuotekų tinklų statyba Savivaldybė		170,00			170,00
3.19	Technikos atnaujinimas (hidrodinaminė mašina) savivaldybė			70,00		70,00
3.20	Simno miesto katilinės modernizavimas				24,00	24,00
3.21	Žolės smulkintuvas		4,70			4,70
3.22	Stotelė degazavimo		2,75			2,75
3.23	Suvirinimo pusautomatis		1,70			1,70
3.24	Biokuro vandens pašildymo katilas su automatika		191,57			191,57
4.	Įmonės nuosavos lėšos:	70,78	71,44	60,38	89,80	333,02
4.1	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)	68,57				0,00
4.2	Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Dauguose	2,21				0,00
4.3	Vandentiekio tinklų plėtra Santaikos kapinėse				6,30	6,30
4.4	Simno miesto nuotekų tinklų statyba Savivaldybė		5,40			5,40
4.5	Vandentiekio trasos rekonstrukcija Butrimonių mst.			8,98		8,98
4.6	Technikos atnaujinimas (hidrodinaminė mašina)			10,00		10,00
4.7	Šiluminių trasų rekonstrukcija Simno mieste				20,00	20,00
4.8	Geištarų nuotekų valykla				10,00	10,00
4.9	Venciūnų nuotekų perpumpavimo stotis				8,00	8,00
4.10	Elektros automatikos įrenginių atnaujinimas Punios, Vaisodžių, Užupių, Mikalavo, Makniūnų, Meškasalio vandens gerinimo įrenginiai				14,00	14,00

4.11	Nuotekų ir dumblo siurbliai iki 5 kw		2,20	3,00	3,00	8,20
4.12	Siurblys (benzininis)		1,20	1,50	2,00	4,70
4.13	Kompresorius betepalinis		1,16	2,00	2,00	5,16
4.14	Generatorius		3,00	5,00	4,00	12,00
4.15	Varikliai iki 5 kw ir turbinos		2,60	3,00	3,50	9,10
4.16	Dažnio keitikliai		2,38	2,50	3,00	7,88
4.17	Orapūtė			1,50	1,50	3,00
4.18	Oro surinkėjas			1,00	1,50	2,50
4.19	Krūmapjovė, žoliapjovė			1,50	2,00	3,50
4.20	Motorinis gręžtuvas		1,00			1,00
4.21	Elektriniai įrankiai (pjūklas, akumuliatorinis gręžtuvas, kampinis šlifuoכלis ir kt.)			3,00	3,00	6,00
4.22	Acenizacinė transporto priemonė		49,50			49,50
4.23	Transporto priemonė (krovininė)			12,40		12,40
4.24	Vandens skaitikliai butuose, individualiuose namuose		1,90	2,50	2,50	6,90
4.25	Vandens skaitikliai vandenvietėse			1,50	1,00	2,50
4.26	Kompiuterinė technika (kompiuteriai, monitoriai ir kt.)		0,30	0,00	1,00	1,30
4.27	Kitas administracinis inventorių (kėdė, stalas, kavos aparatas, mikrobangų krosnelė ir kt.)		0,80	1,00	1,50	3,30
Viso		1323,41	2187,94	1333,96	113,80	3752,60

Įmonė vyko ir vykdys infrastruktūros plėtros projektus, finansuojamus iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų, kurios bus teikiamos pagal 2015-2020 m. Europos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją arba atskiras veiksmų programas, skirtas strategijai įgyvendinti bei kitų tarptautinių (ar Lietuvos) paramos fondo ir/ar programos lėšų.

Nuotekų valymo veikloje veiklos plano laikotarpiu, įmonė planuota atlikti siurblių, elektros įrangos remontus, tačiau šie valymo įrenginiai nevalo azoto ir fosforo, norint išspręsti šią problemą reikalingos paramos lėšos, kurios 2014-2020m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programoje nėra numatytos.

Vykdyti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą ir vartotojų aptarnavimą bei kontrolę.

Aplinkos taršos mažinimo priemonė – nuotekų tinklų plėtra ir įrengimas, kuris vykdomas įgyvendinant projektus Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje.

Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą, pagal patvirtintą grafiką, suderintą su Alytaus valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos Higienos normos 24:2003 reikalavimus. 2021-2023 metų laikotarpiu įmonė planuoja tiekti geriamąjį vandenį atitinkantį Lietuvos Higienos normos 24:2003 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą, LR aplinkos monitoringo įstatymu.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos pagrindimas. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo investiciniai projektai yra ne pelno siekiantys, todėl jų įtaka vandens ir nuotekų kainai turi minimalų didėjimą, tik tiek kiek reikalinga būtinosioms sąnaudoms padengti.

Igyvendinant Medžio drožlių gamybos modernizavimo programą atsiranda galimybė realizuoti medžio drožles kitoms katilinėms. Kaip ir toliau sėkmingai vystysis šis procesas priklausys nuo rinkos tendencijų ir sugebėjimu apsirūpinti žaliava.

Igyvendinami Šilumos ūkio įstatymo pagrindiniai tikslai:

1) mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti patikimą ir kokybišką šilumos tiekimą šilumos vartotojams;

2) ginti šilumos vartotojų teises ir teisėtus interesus;

3) gaminant šilumą, plačiau naudoti vietinį kurą, biokurą ir atsinaujinančiuosius energijos išteklius mažinant šilumos energetikos neigiamą poveikį aplinkai.

4) įdarbinti socialiai remtinus Alytaus rajono gyventojus.

Siekiant pagerinti bendrovės finansinę padėtį, būtina:

- mažinti debitorinio įsiskolinimo trukmę (daugiau dėmesio skirti skolų išieškojimui);

-ieškoti papildomų užsakymų paslaugų atlikimui;

-mažinti teikiamų paslaugų savikainą efektyviau išnaudojant darbo jėgą bei techniką;

-tobulinti abejotinų skolų išieškojimą;

-tobulinti gyventojų atsiskaitymo internetu už teikiamas paslaugas galimybes;

Nuolatos kelti darbuotojų kvalifikaciją, organizuoti darbuotojų mokymus.

Nedidinant administracijos išlaikymo išlaidų, pasiekti optimalius valdymo rezultatus.

Ieškoti galimybių didinti bendrovės pajamas, didinant paslaugų apimtį, siūlant papildomas paslaugas.

Direktorius



Juozas Kalėda